



ที่ นข ๐๐๑๙/ว ศ๓๒

ถึง สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอ ทุกอำเภอ (ยกเว้น อำเภอบางน้ำเปรี้ยว อำเภอสนมชัยเขต อำเภอแปลงยาว อำเภอดงเจริญ)

สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทรา ขอส่งสำเนาคำสั่งที่ /๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอ เพื่อใช้ในการอนุมัติ เบิกเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของข้าราชการในสังกัด โดยให้คณะกรรมการทำหน้าที่ตรวจสอบข้อเท็จจริง และรายงานตามแบบรายงานการตรวจสอบการขอรับค่าเช่าบ้าน รายละเอียดตามเอกสารแนบ เพื่อเสนอต่อผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติ เบิกจ่ายต่อไป



สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด
กลุ่มงานประสานและสนับสนุนการบริหารงานพัฒนาชุมชน
โทร. ๐-๓๘๕๑-๓๖๔๐
โทร./โทรสาร ๐-๓๘๕๑-๑๒๓๙

เศรษฐกิจฐานรากมั่นคง ชุมชนเข้มแข็งอย่างยั่งยืน
ด้วยหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง



Change for Good
กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอ..... โทร.....

ที่ ฉช..... วันที่

เรื่อง รายงานการตรวจสอบการขอรับค่าเช่าบ้าน

เรียน พัฒนาการจังหวัดฉะเชิงเทรา

๑. เรื่องเดิม

ตามคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทรา ที่...../๒๕๖๖ ลงวันที่.....พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับค่าเช่าบ้านข้าราชการ ให้คณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงของข้าราชการที่ยื่นขอรับค่าเช่าบ้านข้าราชการ นั้น

๒. ข้อเท็จจริง

คณะกรรมการได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับค่าเช่าบ้านข้าราชการ ของนาย/นาง/นางสาว ตำแหน่ง.....สังกัด.....แล้ว ปรากฏว่า นาย/นาง/นางสาว.....ได้เช่าบ้าน/ผ่อนชำระเงินกู้/ปลูกสร้างบ้าน เลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....สภาพแห่งบ้านเหมาะสมกับราคา และได้เข้าอยู่อาศัยจริง ตั้งแต่วันที่.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ลงชื่อ.....กรรมการ
(.....)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(.....)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(.....)

แบบรายงานการตรวจสอบการขอรับค่าเช่าบ้าน

1 ชื่อ-สกุล _____ ตำแหน่ง _____
สังกัด _____

2 ใต้เช่าบ้าน เช่าซื้อบ้าน เลขที่ _____ ซอย _____
ถนน _____ ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____
จังหวัด _____ ตามสัญญาลงวันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____
ค่าเช่าบ้านหรือค่าเช่าซื้อเดือนละ _____ บาท (ศูนย์บาทถ้วน)

3 การกู้ยืมเงินเพื่อชำระราคาบ้าน ซื้อ จ้างปลูกสร้างบ้าน
บ้านเลขที่ _____ ซอย _____ ถนน _____
ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____

ทำสัญญาเงินกู้กับ _____
จำนวน _____ บาท (_____)
ชำระเงินกู้เดือนละ _____ บาท (_____)
ตามสัญญาลงวันที่ _____

ทำสัญญาซื้อบ้าน สัญญาจ้างปลูกสร้างบ้าน
กับ _____
ราคา _____ บาท (_____)
ตามสัญญาลงวันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

บ้านตั้งอยู่บนที่ดิน โฉนดที่ดิน เอกสารสิทธิอื่น (ระบุ) _____
เลขที่ _____ เลขที่ดิน _____ ตำบล/แขวง _____
อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____
เป็นกรรมสิทธิ์ของ _____

การรับรองของคณะกรรมการ

ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้ว ขอรับรองว่า _____

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(_____)

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(_____)

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(_____)

วันที่ _____

หมายเหตุ คณะกรรมการควรตรวจสอบข้อเท็จจริงในแนวทางดังต่อไปนี้ เพื่อสรุปความเห็นต่อผู้อนุมัติการเบิกค่าเช่าบ้าน

๑. บุคคลที่ทำนิติกรรมต่างๆ มีตัวตนหรือไม่
๒. ถ้าสำหรับกรณีบ้านเช่าต้องตรวจสอบให้ทราบว่า เป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ใช่เจ้าของบ้าน ต้องตรวจสอบสัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย
๓. สภาพของบ้านเหมาะสมกับราคาเช่า เช่าซื้อ หรือราคาซื้อขาย หรือไม่
๔. ขนาดบ้านเหมาะสมกับจำนวนคนในครอบครัวที่อาศัยอยู่ร่วมกันอยู่จริง เพียงใด
๕. ในกรณีที่เช่าบ้าน จะต้องตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่
๖. ตรวจสอบการเข้าพักอาศัยอยู่จริงในบ้าน ตั้งแต่เมื่อใด
๗. อื่น ๆ ตามที่เห็นสมควร



คำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่ ๐๐๓ /๒๕๖๗

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ
ของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอเมืองฉะเชิงเทรา

ตามคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทรา ที่ ๑๔/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่า เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงของราชการที่ยื่นเรื่องขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอเมืองฉะเชิงเทรา เนื่องจากข้าราชการตามคำสั่งดังกล่าวได้ย้ายไปสังกัดส่วนภูมิภาคอื่น เป็นเหตุให้คณะกรรมการไม่เป็นปัจจุบัน สมควรมีการแต่งตั้งคณะกรรมการใหม่ให้เป็นปัจจุบัน เพื่อให้การอนุมัติการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตาม ข้อ ๑๐ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๙ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม จึงยกเลิกคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทรา ที่ ๑๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ และแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ โดยตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายละเอียดของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอเมืองฉะเชิงเทรา ดังนี้

(๑) พัฒนาการอำเภอเมืองฉะเชิงเทรา

(๒) นางจรรยาพรธม ยงพฤกษา

นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

(๓) นางสาวกุสุมา ปัญญา

นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

(๔) นายวิรัชยุทธ เกาะเพชร

นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

(๕) นายรัตนชัย ภิรมย์รักษ์

เจ้าพนักงานพัฒนาชุมชนชำนาญงาน

บทบาทหน้าที่

ให้กรรมการหมุนเวียนหน้าที่ในการปฏิบัติงานตามขั้นตอนและตรวจสอบข้อเท็จจริงของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้าน ร่วมกันอย่างน้อย ๓ คน ซึ่งมีหน้าที่ดังนี้

๑. กรณีเช่าบ้าน

๑.๑ ตรวจสอบว่าได้เช่าบ้านผู้อื่นและพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๑.๒ ตรวจสอบอัตราค่าเช่าบ้านว่าเหมาะสมกับสภาพแห่งบ้านหรือไม่

๑.๓ ตรวจสอบให้ทราบว่าเป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ใช่เจ้าของบ้านต้องตรวจสอบ

สัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย

๑.๔ ตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่

๑.๕ บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนหรือไม่

/๒. กรณีเช่า...

๒. กรณีเช่าซื้อบ้านหรือกู้เงินเพื่อชำระราคาบ้าน

๒.๑ ตรวจสอบสัญญาเช่าซื้อบ้าน หรือสัญญาเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน วงเงินเช่าซื้อหรือวงเงินกู้ เอกสารหลักฐานอื่นที่เกี่ยวข้องตรงกันหรือไม่

๒.๒ ตรวจสอบว่าเข้าพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๓. เมื่อตรวจสอบได้ข้อเท็จจริงประการใด ให้สรุปเสนอความเห็นต่อผู้มีอำนาจอนุมัติการเบิก ค่าเช่าบ้านข้าราชการ เพื่อพิจารณาอนุมัติการเบิกจ่ายต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายวรณัฐ ตีระประเสริฐสิน)
พัฒนาการจังหวัดฉะเชิงเทรา



คำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่

ที่ ๐๐๔ /๒๕๖๗

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับค่าเช่าบ้านข้าราชการ
ของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอบางคล้า

ตามคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ๑๕/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่า เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงของราชการที่ยื่นเรื่องขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอบางคล้า เนื่องจากข้าราชการตามคำสั่งดังกล่าวได้ ย้ายไปสังกัดส่วนภูมิภาคอื่นเป็นเหตุให้คณะกรรมการไม่เป็นปัจจุบัน สมควรมีการแต่งตั้งคณะกรรมการใหม่ให้เป็นปัจจุบัน เพื่อให้การอนุมัติการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตาม ข้อ ๑๐ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๙ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม จึงยกเลิคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ๑๕/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ และแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ โดยตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายละเอียดของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอบางคล้า ดังนี้

(๑) พัฒนาการอำเภอบางคล้า

(๒) ลีเบกสมพงษ์ นาคสาคร

นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

(๓) นางสาวกันยารัตน์ พุทธิมงคล

นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

(๔) นางกาญจนา คำกอง

นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

(๕) นางสาวใหม่ สาธุเสน

นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

บทบาทหน้าที่

ให้กรรมการหมุนเวียนหน้าที่ในการปฏิบัติงานตามขั้นตอนและตรวจสอบข้อเท็จจริงของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้าน ร่วมกันอย่างน้อย ๓ คน ซึ่งมีหน้าที่ดังนี้

๑. กรณีเช่าบ้าน

๑.๑ ตรวจสอบว่าได้เช่าบ้านผู้อื่นและพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๑.๒ ตรวจสอบอัตราค่าเช่าบ้านว่าเหมาะสมกับสภาพแห่งบ้านหรือไม่

๑.๓ ตรวจสอบให้ทราบว่าเป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ใช่เจ้าของบ้านต้องตรวจสอบสัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย

๑.๔ ตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่

๑.๕ บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนหรือไม่

/๒. กรณีเช่า...

๒. กรณีเช่าซื้อบ้านหรือกู้เงินเพื่อชำระราคาบ้าน

๒.๑ ตรวจสอบสัญญาเช่าซื้อบ้าน หรือสัญญาเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน วงเงินเช่าซื้อหรือวงเงินกู้ เอกสารหลักฐานอื่นที่เกี่ยวข้องตรงกันหรือไม่

๒.๒ ตรวจสอบว่าเข้าพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๓. เมื่อตรวจสอบได้ข้อเท็จจริงประการใด ให้สรุปเสนอความเห็นต่อผู้มีอำนาจอนุมัติการเบิก ค่าเช่าบ้านข้าราชการ เพื่อพิจารณาอนุมัติการเบิกจ่ายต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายวรณัฐ ติรประเสริฐสิน)

พัฒนาการจังหวัดฉะเชิงเทรา



คำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่

ที่ ๐๐๙ /๒๕๖๗

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับค่าเช่าบ้านข้าราชการ
ของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอบางปะกง

ตามคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่ที่ ๑๗/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่า เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงของราชการที่ยื่นเรื่องขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอบางปะกง เนื่องจากข้าราชการตามคำสั่งดังกล่าวได้โอนไปส่วนราชการอื่นและย้ายไปสังกัดส่วนกลาง เป็นเหตุให้คณะกรรมการไม่เป็นปัจจุบัน สมควรมีการแต่งตั้งคณะกรรมการใหม่ให้เป็นปัจจุบัน เพื่อให้การอนุมัติการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตาม ข้อ ๑๐ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๙ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม จึงยกเลิคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่ที่ ๑๗/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ และแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ โดยตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายละเอียดของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอบางปะกง ดังนี้

(๑) พัฒนาการอำเภอบางปะกง

(๒) นางสาวกัญจนพรธน การะศรี

นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

(๓) นางสาวอังศุณา เสริมไธสง

นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

(๔) นายวงศธร จิตรวิไลย

นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

(๕) นางสาวสุรรัตน์ ดวงภักดี

นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

บทบาทหน้าที่

ให้กรรมการหมุนเวียนหน้าที่ในการปฏิบัติงานตามขั้นตอนและตรวจสอบข้อเท็จจริงของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้าน ร่วมกันอย่างน้อย ๓ คน ซึ่งมีหน้าที่ดังนี้

๑. กรณีเช่าบ้าน

๑.๑ ตรวจสอบว่าได้เช่าบ้านผู้อื่นและพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๑.๒ ตรวจสอบอัตราค่าเช่าบ้านว่าเหมาะสมกับสภาพแห่งบ้านหรือไม่

๑.๓ ตรวจสอบให้ทราบว่าเป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ใช่เจ้าของบ้านต้องตรวจสอบ

สัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย

๑.๔ ตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่

๑.๕ บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนหรือไม่

/๒. กรณีเช่า...

๒. กรณีเช่าซื้อบ้านหรือกู้เงินเพื่อชำระราคาบ้าน

๒.๑ ตรวจสอบสัญญาเช่าซื้อบ้าน หรือสัญญาเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน วงเงินเช่าซื้อหรือวงเงินกู้ เอกสารหลักฐานอื่นที่เกี่ยวข้องตรงกันหรือไม่

๒.๒ ตรวจสอบว่าเข้าพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๓. เมื่อตรวจสอบได้ข้อเท็จจริงประการใด ให้สรุปเสนอความเห็นต่อผู้มีอำนาจอนุมัติการเบิก ค่าเช่าบ้านข้าราชการ เพื่อพิจารณาอนุมัติการเบิกจ่ายต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

อรพร

(นายวรรณัฐ ทิรประเสริฐสิน)

พัฒนาการจังหวัดฉะเชิงเทรา



คำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่

ที่ ๐๐๖ /๒๕๖๗

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับค่าเช่าบ้านข้าราชการ
ของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอบ้านโป่ง

ตามคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่ที่ ๑๘/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่า เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงของราชการที่ยื่นเรื่องขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอบ้านโป่ง เนื่องจากข้าราชการตามคำสั่งดังกล่าวได้ย้ายไปสังกัดส่วนภูมิภาคอื่นเป็นเหตุให้คณะกรรมการไม่เป็นปัจจุบัน สมควรมีการแต่งตั้งคณะกรรมการใหม่ให้เป็นปัจจุบัน เพื่อให้การอนุมัติการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตาม ข้อ ๑๐ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๙ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม จึงยกเลิกคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่ที่ ๑๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ และแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ โดยตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายละเอียดของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอบ้านโป่ง ดังนี้

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------|
| (๑) พัฒนาการอำเภอบ้านโป่ง | |
| (๒) นางสาวดารณี เนตรดำดี | นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ |
| (๓) นายอนุศักดิ์ กรัตพงษ์ | นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ |
| (๔) นางสาวสุตาภัทร นุ่มนุ่น | นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ |
| (๕) นางสาวสุนันทา อินทร์โสม | นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ |

บทบาทหน้าที่

ให้กรรมการหมุนเวียนหน้าที่ในการปฏิบัติงานตามขั้นตอนและตรวจสอบข้อเท็จจริงของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้าน ร่วมกันอย่างน้อย ๓ คน ซึ่งมีหน้าที่ดังนี้

๑. กรณีเช่าบ้าน

๑.๑ ตรวจสอบว่าได้เช่าบ้านผู้อื่นและพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๑.๒ ตรวจสอบอัตราค่าเช่าบ้านว่าเหมาะสมกับสภาพแห่งบ้านหรือไม่

๑.๓ ตรวจสอบให้ทราบว่า เป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ใช่เจ้าของบ้านต้องตรวจสอบ

สัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย

๑.๔ ตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่

๑.๕ บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนหรือไม่

/๒. กรณีเช่า...

๒. กรณีเช่าซื้อบ้านหรือกู้เงินเพื่อชำระราคาบ้าน

๒.๑ ตรวจสอบสัญญาเช่าซื้อบ้าน หรือสัญญาเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน วงเงินเช่าซื้อหรือวงเงินกู้ เอกสารหลักฐานอื่นที่เกี่ยวข้องตรงกันหรือไม่

๒.๒ ตรวจสอบว่าเข้าพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๓. เมื่อตรวจสอบได้ข้อเท็จจริงประการใด ให้สรุปเสนอความเห็นต่อผู้มีอำนาจอนุมัติการเบิก ค่าเช่าบ้านข้าราชการ เพื่อพิจารณาอนุมัติการเบิกจ่ายต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๐๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายวราวุธ ศิลปประเสริฐสิน)

พัฒนาการจังหวัดฉะเชิงเทรา



คำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่

ที่ ๐๐๗ /๒๕๖๗

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับค่าเช่าบ้านข้าราชการ
ของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอพนมสารคาม

ตามคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่ที่ ๑๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่า เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงของราชการที่ยื่นเรื่องขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอพนมสารคาม เนื่องจากข้าราชการตามคำสั่งดังกล่าวได้ย้ายไปสังกัดส่วนกลางและส่วนภูมิภาคอื่น เป็นเหตุให้คณะกรรมการไม่เป็นปัจจุบัน สมควรมีการแต่งตั้งคณะกรรมการใหม่ให้เป็นปัจจุบัน เพื่อให้การอนุมัติการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตาม ข้อ ๑๐ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๙ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม จึงยกเลิกคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่ที่ ๑๙/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ และแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ โดยตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายละเอียดของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอพนมสารคาม ดังนี้

(๑) พัฒนาการอำเภอพนมสารคาม

(๒) นางเยาวเรศ แก้วยงกฏ

นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

(๓) นางพรรณมนต์พร เข้มประดับ

นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

(๔) นางสาวนิษฐา สุทธิโสภ

นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

(๕) นายภูมิมรพี วิเชษฐพงษ์

นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

บทบาทหน้าที่

ให้กรรมการหมุนเวียนหน้าที่ในการปฏิบัติงานตามขั้นตอนและตรวจสอบข้อเท็จจริงของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้าน ร่วมกันอย่างน้อย ๓ คน ซึ่งมีหน้าที่ดังนี้

๑. กรณีเช่าบ้าน

๑.๑ ตรวจสอบว่าได้เช่าบ้านผู้อื่นและพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๑.๒ ตรวจสอบอัตราค่าเช่าบ้านว่าเหมาะสมกับสภาพแห่งบ้านหรือไม่

๑.๓ ตรวจสอบให้ทราบว่าเป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ใช่เจ้าของบ้านต้องตรวจสอบสัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย

๑.๔ ตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่

๑.๕ บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนหรือไม่

/๒. กรณีเช่า...

๒. กรณีเช่าซื้อบ้านหรือกู้เงินเพื่อชำระราคาบ้าน

๒.๑ ตรวจสอบสัญญาเช่าซื้อบ้าน หรือสัญญาเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน วงเงินเช่าซื้อหรือวงเงินกู้ เอกสารหลักฐานอื่นที่เกี่ยวข้องตรงกันหรือไม่

๒.๒ ตรวจสอบว่าเข้าพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๓. เมื่อตรวจสอบได้ข้อเท็จจริงประการใด ให้สรุปเสนอความเห็นต่อผู้มีอำนาจอนุมัติการเบิก ค่าเช่าบ้านข้าราชการ เพื่อพิจารณาอนุมัติการเบิกจ่ายต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายบรรณัฐ ตรีประเสริฐสิน)
พัฒนาการจังหวัดฉะเชิงเทรา

๒. กรณีเช่าซื้อบ้านหรือกู้เงินเพื่อชำระราคาบ้าน

๒.๑ ตรวจสอบสัญญาเช่าซื้อบ้าน หรือสัญญาเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน วงเงินเช่าซื้อหรือวงเงินกู้ เอกสารหลักฐานอื่นที่เกี่ยวข้องตรงกันหรือไม่

๒.๒ ตรวจสอบว่าเข้าพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๓. เมื่อตรวจสอบได้ข้อเท็จจริงประการใด ให้สรุปเสนอความเห็นต่อผู้มีอำนาจอนุมัติการเบิก ค่าเช่าบ้านข้าราชการ เพื่อพิจารณาอนุมัติการเบิกจ่ายต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

จวงกร

(นายวรรณัฐ ตีระประเสริฐสิน)

พัฒนาการจังหวัดฉะเชิงเทรา



คำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่

ที่ ๐๐๓ / ๒๕๖๗

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับค่าเช่าบ้านข้าราชการ
ของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอท่าตะเกียบ

ตามคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่ที่ ๒๓/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่า เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงของราชการที่ยื่นเรื่องขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอท่าตะเกียบ เนื่องจากข้าราชการตามคำสั่งดังกล่าวได้ย้ายไปสังกัดส่วนภูมิภาคอื่นเป็นเหตุให้คณะกรรมการไม่เป็นปัจจุบัน สมควรมีการแต่งตั้งคณะกรรมการใหม่ให้เป็นปัจจุบัน เพื่อให้การอนุมัติการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตาม ข้อ ๑๐ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๙ แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม จึงยกเลิกคำสั่งสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงใหม่ที่ ๒๓/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ และแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในการขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ โดยตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายละเอียดของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอท่าตะเกียบ ดังนี้

(๑) ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริมการพัฒนาชุมชน

(๒) พัฒนาการอำเภอท่าตะเกียบ

(๓) นางสาวจิรัชยา พันแดง

นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

(๔) นางสาวสุชานันท์ จอนสุข

นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

บทบาทหน้าที่

ให้กรรมการหมุนเวียนหน้าที่ในการปฏิบัติงานตามขั้นตอนและตรวจสอบข้อเท็จจริงของข้าราชการที่ยื่นขอรับเงินค่าเช่าบ้าน ร่วมกันอย่างน้อย ๓ คน ซึ่งมีหน้าที่ดังนี้

๑. กรณีเช่าบ้าน

๑.๑ ตรวจสอบว่าได้เช่าบ้านผู้อื่นและพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๑.๒ ตรวจสอบอัตราค่าเช่าบ้านว่าเหมาะสมกับสภาพแห่งบ้านหรือไม่

๑.๓ ตรวจสอบให้ทราบว่าเป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ใช่เจ้าของบ้านต้องตรวจสอบ

สัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย

๑.๔ ตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่

๑.๕ บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนหรือไม่

/๒. กรณีเช่า...

๒. กรณีเช่าซื้อบ้านหรือกู้เงินเพื่อชำระราคาบ้าน

๒.๑ ตรวจสอบสัญญาเช่าซื้อบ้าน หรือสัญญาเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน วงเงินเช่าซื้อหรือวงเงินกู้ เอกสารหลักฐานอื่นที่เกี่ยวข้องตรงกันหรือไม่

๒.๒ ตรวจสอบว่าเข้าพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อใด

๓. เมื่อตรวจสอบได้ข้อเท็จจริงประการใด ให้สรุปเสนอความเห็นต่อผู้มีอำนาจอนุมัติการเบิก ค่าเช่าบ้านข้าราชการ เพื่อพิจารณาอนุมัติการเบิกจ่ายต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายบรรณัฐ ติประเสริฐสิน)
พัฒนาการจังหวัดฉะเชิงเทรา