



ที่ ฉษ ๐๐๑๙ / ๑๓๕๓๕

ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา
ถนนเรืองวุฒิ ฉษ ๒๕๐๐๐

๒๗ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง การจัดสรรงบประมาณโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕
เรียน นายอำเภอบางปะกง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. งบประมาณการจัดสรรงบประมาณฯ จำนวน ๑ ชุด
๒. โครงการที่ใช้งบประมาณของทางราชการ (หมวด ๓๐๐) จำนวน ๑ โครงการ

กรมการพัฒนาชุมชน แจ้งจัดสรรเงินนอกงบประมาณ สำหรับดำเนินงานตามโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ ให้กับจังหวัดฉะเชิงเทรา จำนวน ๑ หลัง โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อจัดสร้างบ้านให้กับประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวร เพื่อแก้ปัญหาค่าเช่าของประชาชนในระบบ TPMAP มีความเป็นอยู่ เป็นเงินงบ ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน)

ในการนี้ จังหวัดฉะเชิงเทรา ได้อนุมัติโครงการเพื่อให้อำเภอบางปะกง ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนด เป็นเงินงบประมาณ ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน) จึงแจ้งให้อำเภอบางปะกง ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ กฎกระทรวงตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยจังหวัดได้มอบอำนาจให้อำเภอ ดำเนินการตามคำสั่งจังหวัดฉะเชิงเทรา ที่ ๒๕๙๗/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ทั้งนี้ ขอให้ถือปฏิบัติในการบริหารการใช้จ่ายงบประมาณตามหลักความโปร่งใส เป็นธรรม ประหยัดและมีประสิทธิภาพ ให้เป็นไปตามระเบียบของทางราชการและมาตรการที่รัฐบาลกำหนดอย่างเคร่งครัด และดำเนินการให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรันธุ์ ตรีประเสริฐสิน)
พัฒนาการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดฉะเชิงเทรา

สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด
กลุ่มงานยุทธศาสตร์การพัฒนาชุมชน
โทร. / โทรสาร ๐ ๓๘๕๑ ๑๒๓๙

เศรษฐกิจฐานรากมั่นคงและชุมชนพึ่งตนเองได้
ภายในปี ๒๕๖๕



Change for Good

งบหน้าการจัดสรรเงินนอกงบประมาณ
โครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕
สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทรา

แผนงาน/ผลผลิต/กิจกรรม	กลุ่มเป้าหมาย		งบประมาณ (บาท)	ทั้งระยะเวลา ดำเนินงาน	ผู้รับผิดชอบ พื้นที่ดำเนินการ
	จำนวน	หน่วย			
โครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕	๑	ครัวเรือน	๒๐๐,๐๐๐	๑๖ กันยายน - ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๕	อำเภอบางปะกง (ก.ส่งเสริมฯ)
รวมทั้งสิ้น (สองแสนบาทถ้วน)			๒๐๐,๐๐๐		

แบบเสนอโครงการที่ใช้งบประมาณของราชการ

เลขที่โครงการ :/๒๕๖๕

ชื่อโครงการ : บ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕

หน่วยงานที่รับผิดชอบ : กลุ่มงานส่งเสริมการพัฒนาชุมชน สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทรา

๑. หลักการและเหตุผล

สืบเนื่องจากรัฐมีนโยบายในการแก้ไขปัญหาความเหลื่อมล้ำและความยากจนของประชาชนในทุกมิติ (TPMAP) เพื่อให้ประชาชนมีคุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นในทุกช่วงวัย ตลอดจนการจัดความยากจนตามเป้าหมายการพัฒนาความยั่งยืน

โดยจากข้อมูลของกระทรวงมหาดไทย ซึ่งเป็นหน่วยงานในการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชน โดยพบว่ามีประชาชนที่ประสบปัญหา ตามระบบ TPMAP คือ มีสภาพบ้านพักอาศัยที่ไม่มั่นคงถาวร โครงสร้างบ้านไม่มีความแข็งแรง มีฝาบ้านชำรุด หรือไม่ครบ ๔ ด้าน และประตูหน้าต่างอยู่ในสภาพ ไม่คงทนกับการใช้งานในระยะเวลา ๕ ปีอยู่เป็นจำนวน ๑๓๒,๘๑๐ ครัวเรือน ในทุกจังหวัดของประเทศไทย

ดังนั้น ในโอกาสที่สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาลครบ ๘๓ ปี และในฐานะที่เป็นหน่วยงานในการช่วยเหลือสังคมมาโดยตลอด และมีความห่วงใยประชาชน จึงได้ร่วมมือกับกระทรวงมหาดไทยจัดทำโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO เพื่อลดปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนในกลุ่มดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อจัดสร้างบ้านให้กับประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวร
๒. เพื่อแก้ปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวร ตามระบบ TPMAP

๓. ขั้นตอนและวิธีดำเนินงาน

๓.๑ กรมการพัฒนาชุมชน จัดสรรเงินนอกงบประมาณโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ ให้กับจังหวัดฉะเชิงเทรา จำนวน ๑ หลัง

๓.๒ จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๓.๒.๑ จังหวัดดำเนินการตรวจสอบข้อมูลประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวร จากในระบบ TPMAP ให้เป็นไปตามเกณฑ์การคัดเลือกที่กรมฯ กำหนด

๓.๒.๒ แนวทางในการดำเนินการจัดจ้าง

๑) ให้สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอเป็นหน่วยดำเนินการจัดจ้าง และให้อำเภอ หน่วยงานและวิธีการจ้างก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง เพื่อเป็นการดำรงไว้ซึ่งวินัยทางด้านการเงินการคลัง และเพื่อให้การจัดทำเอกสารในการจัดจ้างเป็นไปในแนวทางเดียวกัน โดยดำเนินการ ดังนี้

๒) จัดทำเอกสารประกอบการจัดจ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

๓) เอกสารประกอบการจัดจ้างให้สำเนาเอกสารเก็บไว้ที่สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอ และส่งเอกสารฉบับจริงส่งมอบเป็นเอกสารประกอบการเบิกจ่าย และเก็บไว้ที่สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด

๔) การจ่ายเงินให้กับคู่สัญญาให้ดำเนินการเป็นเช็คสั่งจ่ายให้กับผู้รับจ้าง

๓.๒.๓ ติดตาม กำกับดูแลการดำเนินงานโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินงานให้กรมการพัฒนาชุมชนทราบ เป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมภาพประกอบ ก่อน ระหว่าง และหลังดำเนินการสร้างบ้าน โดยให้เริ่มรายงาน ครั้งที่ ๑ ในวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๕ และทุกวันที่ ๑๕ ของทุกเดือน จนครบกำหนด ๓ เดือน หรือจนกว่าโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ แล้วเสร็จ และให้จังหวัดจัดทำแผนการส่งมอบบ้านให้กับประชาชนเป้าหมายส่งกรมการพัฒนาชุมชน

๓.๒.๔ เป็นที่ปรึกษา แก้ไขปัญหา และอำนวยความสะดวกให้กับอำเภอที่ได้รับเงินนอกงบประมาณตามโครงการฯ

๓.๒.๕ แจกกรรมการพัฒนาชุมชน เมื่ออำเภอดำเนินการสร้างบ้านให้ประชาชนเป้าหมายเสร็จเรียบร้อย เพื่อจัดพิธีมอบบ้านตามโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕

๓.๓ อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๓.๓.๑ การสร้างบ้านให้กับประชาชนเป้าหมายตามโครงการฯ ให้ดำเนินการจัดซื้อ จัดจ้างตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๓.๓.๒ ดำเนินการสร้างบ้านให้กับประชาชนเป้าหมายตามโครงการฯ โดยให้ดำเนินการตามแบบ ปร. ๔ ปร. ๕ ปร. ๖ ตามแบบที่กรมฯ กำหนด

๓.๓.๓ จัดทำป้ายสัญลักษณ์ หรือ โลโก้ สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล ในขนาด กว้าง ๓๐ ยาว ๖๐ เซนติเมตร (๓๐x๖๐ ซม.) ตามแบบที่กรมฯ กำหนดเท่านั้น พร้อมติดตั้งป้ายเพื่อแสดงถึงการได้รับการสนับสนุนเงินนอกงบประมาณจากสำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาลในการสร้างบ้าน

๓.๓.๔ หลักฐานการจัดซื้อ จัดจ้าง ตามข้อ ๓.๓.๑ ให้อำเภอจัดเก็บให้ครบถ้วน ถูกต้อง และให้เป็นไประเบียบฯ และส่งหลักฐานตัวจริงให้จังหวัด จำนวน ๑ ชุด และเก็บสำเนาไว้ที่อำเภอ ๑ ชุด

๓.๓.๕ หากอำเภอพบข้อขัดข้องในการดำเนินงานให้แจ้งจังหวัดเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที

๓.๓.๖ ติดตาม กำกับดูแลการดำเนินงานโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบ เป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมภาพประกอบ ก่อน และหลังดำเนินการสร้างบ้านจนแล้วเสร็จ

๓.๓.๗ แจ้งจังหวัดเมื่อดำเนินการสร้างบ้านให้ประชาชนเป้าหมายเสร็จเรียบร้อย เพื่อจัดพิธีมอบบ้านตามโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕

เงื่อนไข ๑. ขอความร่วมมือไม่ให้เปลี่ยนประชาชนเป้าหมายที่เข้าร่วมโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ ให้ยึดข้อมูลประชาชนเป้าหมายตามที่แจ้งกรมฯ

๒. ห้ามแปลงเงินนอกงบประมาณโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ ไปดำเนินการในรูปแบบอื่น

๓. การขอปรับเปลี่ยน ตาม ปร.๔ ปร.๕. ปร.๖ จังหวัดหรืออำเภอต้องมีเหตุผลที่เชื่อได้ว่าพื้นที่นั้น ไม่สามารถดำเนินการได้จริงตามแบบที่กรมฯ กำหนด และให้จังหวัดหรืออำเภอจัดทำแบบ ปร.๔ ปร.๕ ปร.๖ ส่งกรมการพัฒนาชุมชนพิจารณาอนุมัติและรับรองแบบตามที่จังหวัดขอปรับ

๔. เป้าหมายการดำเนินงาน

ครัวเรือนของ นายสมพงษ์ เหลืองรัตนชีวิน บ้านเลขที่ ๒๔ หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

๕. งบประมาณ

เงินนอกงบประมาณ เป็นเงิน ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน) รายละเอียดแนบท้ายโครงการ

๖. สถานที่ดำเนินการ

ครัวเรือนของ นายสมพงษ์ เหลืองรัตนชีวิน บ้านเลขที่ ๒๔ หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

๓ เดือน (ระหว่างวันที่ ๑๖ กันยายน - ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๕)

๘. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

ประชาชนเป้าหมาย มีบ้านพักอาศัยที่มั่นคงถาวร จำนวน ๑ หลัง

๙. ตัวชี้วัดกิจกรรม/โครงการ

๙.๑ ประชาชน มีบ้านพักอาศัยที่มั่นคงถาวร จากการสนับสนุนเงินจากสำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล

๙.๒ สามารถดำเนินการแก้ไขความเดือดร้อนให้กับประชาชนในกลุ่มที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวรตาม TPMAP

๙.๓ ความพึงพอใจของประชาชนผู้ได้รับการสนับสนุน จากสำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล

๑๐. ผู้เสนอโครงการ บ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ งบประมาณ ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน)

(ลงชื่อ)..... 

(นางสาวสิริภรณ์ ยุงศิริ)

นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

วันที่ กันยายน ๒๕๖๕

๑๑. ผู้ให้ความเห็นชอบโครงการ บ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ งบประมาณ ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน)

เห็นชอบ

ไม่เห็นชอบ เพราะ.....

(ลงชื่อ)..... 

(นายปิณณธร ล้ามแขก)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริมการพัฒนาชุมชน

วันที่ กันยายน ๒๕๖๕

๑๒. ผู้ตรวจสอบโครงการ บ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ งบประมาณ ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน)

(ลงชื่อ)..... 

(นางศรีนุช โพธิ์ชัยโย)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์การพัฒนาชุมชน

วันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๕

๑๓. ผู้อนุมัติ บ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ งบประมาณ ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน)

เห็นชอบ

ไม่อนุมัติ.....

(ลงชื่อ).....  ผู้อนุมัติโครงการ

(นายวรณัฐ ศิริประเสริฐสิน)

พัฒนาการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

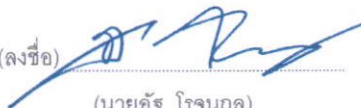
ผู้ว่าราชการจังหวัดฉะเชิงเทรา

วันที่.....

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย		
สถานที่ก่อสร้าง	-		
แบบเลขที่	พช. 01/2565		
ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 และ ปร.5	ที่แนบ	จำนวน 2 ชุด
ประมาณราคาเมื่อวันที่	08 พฤษภาคม 2565		

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุปผลดังนี้ :		
1	งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย เป็นเงินประมาณ	187,000.00	
2	งานวัสดุงานบ้านงานครัว เป็นเงินประมาณ	13,000.00	
	รวมค่าปรับปรุงเป็นเงินทั้งสิ้น	200,000.00	**
	(สองแสนบาทถ้วน)		

(ลงชื่อ) 
 (นายอัฐ โรจนกุล)
 นายช่างโยธาปฏิบัติงาน



สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	-
<input type="checkbox"/>	ประมาณการโดย	นาย อัฐ โรจนกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	พช. 01/2565
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 จำนวน 5 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย	143,913.06	1.3056	187,892.89	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 5.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าปรับปรุงเป็นเงินทั้งสิ้น			187,892.89	
	คิดเป็นเงินประมาณ (หนึ่งแสนแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)			187,000.00	**
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร			
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร			

(ลงชื่อ)

(นายอัฐ โรจนกุล)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

๑๗

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย

สถานที่ก่อสร้าง -

แบบเลขที่ พช. 01/2565

ประมาณราคาโดย นาย ชูโรจน์กุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานโครงสร้าง ค.ส.ล.								
1.1	งานดินชุด	2.10	ลบ.ม.	-	-	63.00	132.30	132.30	
1.2	งานดินถม	6.74	ลบ.ม.	-	-	54.00	363.96	363.96	
1.3	ทรายหยาบรองพื้น	3.38	ลบ.ม.	495.00	1,673.10	91.00	307.58	1,980.68	
1.4	คอนกรีตหยาบ 1:3:5	1.78	ลบ.ม.	2,193.10	3,903.72	398.00	708.44	4,612.16	
1.5	คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	5.42	ลบ.ม.	2,420.60	13,119.65	485.00	2,628.70	15,748.35	
1.6	เสาคอนกรีตสำเร็จรูป 5"x5"x3.5 m	7.00	ต้น	875.00	6,125.00	250.00	1,750.00	7,875.00	
1.7	งานตีหัวเสาเข็ม	7.00	ต้น	-	-	200.00	1,400.00	1,400.00	
1.8	RB 6 มม	30.56	กก.	30.63	936.05	4.10	125.30	1,061.35	
1.9	RB 9 มม	88.63	กก.	29.76	2,637.63	4.10	363.38	3,001.01	
1.10	DB 12 มม	164.32	กก.	29.33	4,819.51	4.10	673.71	5,493.22	
1.11	ลวดผูกเหล็ก 18	8.51	กก.	39.92	339.53	-	-	339.53	
1.12	ไม้แบบ	15.00	ตร.ม.	550.00	8,250.00	122.00	1,830.00	10,080.00	คิดที่30%
1.13	ตะปู	4.50	กก.	50.00	225.00	-	-	225.00	
1.14	Wire Mesh DIA.4 mm@0.20#	32.00	ตร.ม.	37.50	1,200.00	5.00	160.00	1,360.00	
	รวมหมวดงานโครงสร้าง ค.ส.ล.							53,672.56	
2	หมวดงานโครงสร้างและวัสดุหลังคา								
2.1	แป้สำเร็จรูปโกลาโนซ์	6.00	ท่อน	190.00	1,140.00	140.00	840.00	1,980.00	
2.2	C-100x50x20x2.3mm 6 เมตร	3.00	ท่อน	900.00	2,700.00	-	-	2,700.00	
2.3	SQ. 50x50x2.3mm 3 เมตร	1.00	ท่อน	785.00	785.00	-	-	785.00	
2.4	ค่าแรงงานติดตั้งเหล็ก	73.47	กก.	-	-	10.00	734.70	734.70	

ประมาณราคาก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย

สถานที่ก่อสร้าง -

แบบเลขที่ พช. 01/2565

ประมาณราคาโดย นาย ชัย วัฒนกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.5	ลวดเชื่อม	5.00	กิโลกรัม	120.00	600.00	-	-	600.00	
2.6	หลังคาแผ่นเหล็กที่รีดลอน	35.00	ตร.ม.	237.00	8,295.00	59.00	2,065.00	10,360.00	
2.7	ไม้เทียม 1"x8"	26.00	ม.	136.80	3,556.80	9.00	234.00	3,790.80	
2.8	ไม้เทียม 1"x6"	26.00	ม.	226.00	5,876.00	9.00	234.00	6,110.00	
2.9	กันชนพลาสติก	20.00	ม.	280.00	5,600.00	9.00	180.00	5,780.00	
	รวมหมวดงานโครงสร้างและวัสดุหลังคา							32,840.50	
3	หมวดงานผนัง								
3.1	ผนังกึ่งอิฐบุฉีก	70.00	ตร.ม.	180.00	12,600.00	89.00	6,230.00	18,830.00	
3.2	งานฉาบปูนเรียบ	-	ตร.ม.	150.00	-	89.00	-	-	
	รวมหมวดงานผนัง							18,830.00	
4	หมวดงานฝ้าเพดาน								
4.1	ฝ้ายิปซัมบอร์ด ฉาบเรียบ 9 มม.	23.00	ตร.ม.	330.00	7,590.00	340.00	7,820.00	15,410.00	
	รวมหมวดงานฝ้าเพดาน							15,410.00	
5	หมวดงานทาสี								
5.1	สีรองพื้นปูนใหม่	-	ถัง	1,200.00	-	-	-	-	
5.2	สีน้ำพลาสติกภายใน	-	ถัง	1,200.00	-	-	-	-	
5.3	สีน้ำพลาสติกภายนอก	-	ถัง	1,200.00	-	-	-	-	
5.4	สีน้ำมัน	1.00	ก.ล.	450.00	450.00	24.00	24.00	474.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย

สถานที่ก่อสร้าง -

แบบเลขที่ พช. 01/2565

ประมาณราคาโดย นาย ชัย โจนกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5.5	สีกั้นสับมิโครทรงหลังคาเหล็ก	5.00	ก.ล.	450.00	2,250.00	45.00	225.00	2,475.00	
5.6	น้ำมันสน	1.00	ชุด	500.00	500.00	-	-	500.00	
	รวมหมวดงานทาสี							3,449.00	
6	หมวดงานติดตั้งประตู - หน้าต่างรวมอุปกรณ์								
6.1	ประตูบานเปิดเดี่ยว HDF ขนาด 0.90x2.00m (D1)	2.00	ชุด	900.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
6.2	ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด 0.70x2.00m (D2)	1.00	ชุด	800.00	800.00	-	-	800.00	
6.3	หน้าต่างบานเลื่อนเดี่ยว ขนาด 1.20x01.25m (W1)	1.00	ชุด	2,300.00	2,300.00	-	-	2,300.00	
6.4	หน้าต่างบานกระทุ้ง ขนาด 0.55x0.50m (W2)	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	รวมหมวดงานติดตั้งประตู - หน้าต่างรวมอุปกรณ์							5,900.00	
7	หมวดงานสุขภัณฑ์								
7.1	โถชักโครก	1.00	ชุด	600.00	600.00	450.00	450.00	1,050.00	
7.2	สายชำระ	1.00	ชุด	200.00	200.00	70.00	70.00	270.00	
7.3	ก๊อมน้ำล้างพื้น	1.00	ชุด	185.00	185.00	25.00	25.00	210.00	
7.4	Floor drain	1.00	ชุด	250.00	250.00	50.00	50.00	300.00	
	รวมหมวดงานสุขภัณฑ์							1,830.00	
8	หมวดงานระบบสุขาภิบาล								
8.1	ท่อน้ำประปา PVC. 13.5 d 1 1/2" (CW)	12.00	ม.	120.00	1,440.00	13.00	156.00	1,596.00	
8.2	ท่อน้ำเสีย PVC. 8.5 d 4" (W)	5.00	ม.	165.00	825.00	32.25	161.25	986.25	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย

สถานที่ก่อสร้าง -

แบบเลขที่ พช. 01/2565

ประมาณราคาโดย นาย ชูธู วัฒนกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
8.3	ท่อไอดีทริก PVC. 8.5 d 2" (S)	3.00	ม.	140.00	420.00	16.25	48.75	468.75	
8.4	บ่อเกรอะ	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
8.5	บ่อซึม	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
	รวมหมวดงานระบบสุขาภิบาล							6,051.00	
9	หมวดงานไฟฟ้า								
9.1	สายไฟเมนและสายไฟฟ้าทั่วไป	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
9.2	แผงควบคุมไฟฟ้าพร้อมเบรกเกอร์	1.00	ชุด	600.00	600.00	500.00	500.00	1,100.00	
9.3	คานานีตัน หลอดไฟ 1x18W	1.00	ชุด	220.00	220.00	50.00	50.00	270.00	
9.4	โคมไฟฟลูออโรสเซสเซ่น 1x36w มีโคมครอบ	4.00	ชุด	300.00	1,200.00	50.00	200.00	1,400.00	
9.5	เดือรับไฟฟ้า ชนิด 3 ตา	4.00	ชุด	200.00	800.00	90.00	360.00	1,160.00	
	งานหมวดงานไฟฟ้า							5,930.00	
	รวมหมวดงานก่อสร้างที่อยู่อาศัย							143,913.06	

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย			
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย			
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	-			
<input type="checkbox"/>	ประมาณการโดย	นาย อัฐ โรจนกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน			
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	พช. 01/2565			
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	2	แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	08 พฤษภาคม 2565			

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	Vat 7%	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานวัสดุงานบ้านงานครัว	12,600.00	882.00	13,482.00	
	เงินโอนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	5.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าปรับปรุงเป็นเงินทั้งสิ้น			13,482.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ	(หนึ่งหมื่นสามพันบาทถ้วน)		13,000.00	**
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร			
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร			

(ลงชื่อ)



(นายอัฐ โรจนกุล)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

Ok

แบบก่อสร้างที่อยู่อาศัย

-

พช. 01/2565

เจ้าของโครงการ


กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย

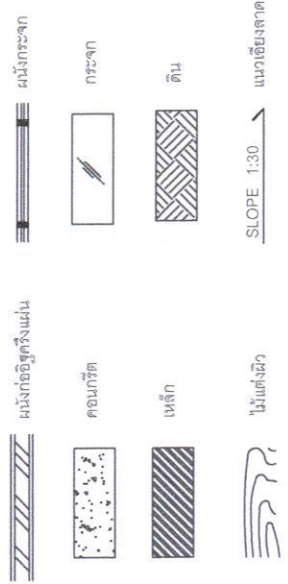
ผู้เขียนแบบ

นายอัฐ โรจนกุล

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย

<p>รายการรายละเอียดแบบทั่วไป (G)</p> <p>G-00 หน้าปก</p> <p>G-01 สารบัญแบบ</p>	<p>หน้า</p> <p>00</p> <p>01</p>	<p>รายการแบบโครงสร้าง (S)</p> <p>S-01 ชื่อกำหนดงานโครงสร้าง</p> <p>S-02 รายการประกอบแบบงานโครงสร้างงานโครงสร้าง</p> <p>S-03 แปลนโครงสร้าง, แบบขยายโครงสร้าง</p>	<p>หน้า</p> <p>05</p> <p>06</p> <p>07</p>	<div style="text-align: center;">  <p>กรมการพัฒนาระบบทาง กระทรวงมหาดไทย</p> <p>- ห้ามแก้ไขแบบที่ผู้จัดทำแต่เพียงผู้เดียว - ห้ามผู้ใดดัดแปลงแบบโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้จัดทำแต่เพียงผู้เดียว - ห้ามผู้ใดนำแบบไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้จัดทำแต่เพียงผู้เดียว</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>โครงการก่อสร้างที่อยู่อำเภอ</p> <p>โครงการพัฒนาระบบทาง กระทรวงมหาดไทย</p> <p>ผู้สำรวจ นายสุวิทย์ ใจบุญ นายสุวิทย์ ใจบุญ</p> <p>ผู้เขียนแบบ นายสุวิทย์ ใจบุญ นายสุวิทย์ ใจบุญ</p> <p>ผู้ตรวจสอบ นายสุวิทย์ ใจบุญ</p> <p>ผู้อนุมัติ</p> </div>
<p>รายการแบบสถาปัตยกรรม (A)</p> <p>A-01 แปลนพื้นที่, แปลนหลัก Elevation, Section</p>	<p>หน้า</p> <p>03</p> <p>04</p>	<p>รายการแบบวิศวกรรมไฟฟ้า (E)</p> <p>E-01 รายการประกอบแบบไฟฟ้า</p> <p>E-01 แปลนไฟฟ้าชั้น 1</p>	<p>หน้า</p> <p>08</p> <p>09</p>	
<p>รายการแบบสุขาภิบาล (SN)</p> <p>SN-01 ชื่อกำหนดงานสุขาภิบาล</p> <p>SN-02 แบบขยายห้องน้ำ</p> <p>SN-03 แปลนสุขาภิบาล, ขยายบ่อเกรอะ-บ่อซึม</p>	<p>หน้า</p> <p>10</p> <p>11</p> <p>12</p>	<p>ชื่อรูปด้าน แสดงทิศทางตามแนวข้อออก</p> <p>1,2,3,4 A-NO. A-NO. A-NO. A-NO.</p> <p>พื้นที่ ที่ข้างจริงไปถึง</p> <p>ชื่อรูปตัดอาคาร</p> <p>A-NO. A-NO. A-NO. A-NO.</p> <p>พื้นที่ ที่ข้างจริงไปถึง</p>	<p>หน้า</p> <p>12</p>	
<p>รวม</p>		<p>รวม</p>		



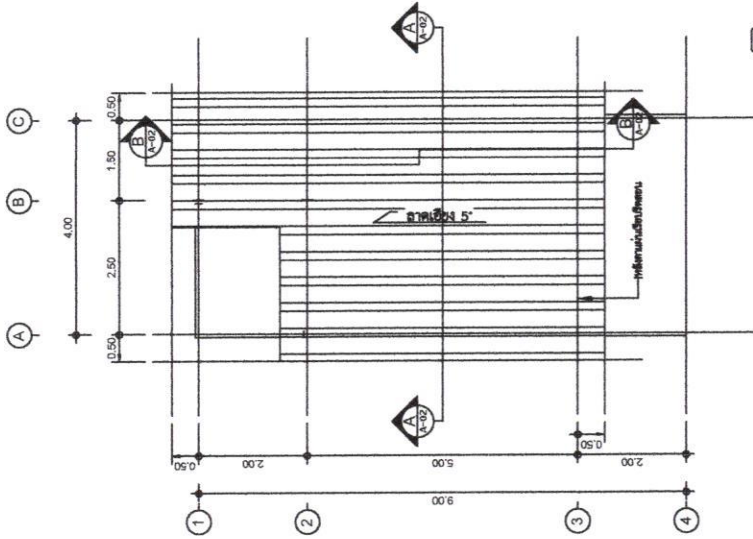
R



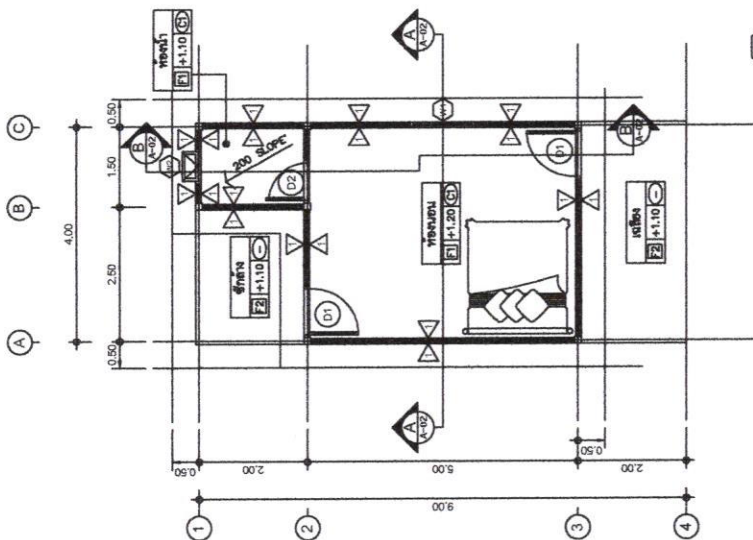
กรมการพัฒนามหาชน
กระทรวงมหาดไทย

- ศึกษารูปแบบและโครงสร้างอาคารที่ก่อสร้าง
- ศึกษารูปแบบและโครงสร้างอาคารที่ก่อสร้าง
- ศึกษารูปแบบและโครงสร้างอาคารที่ก่อสร้าง

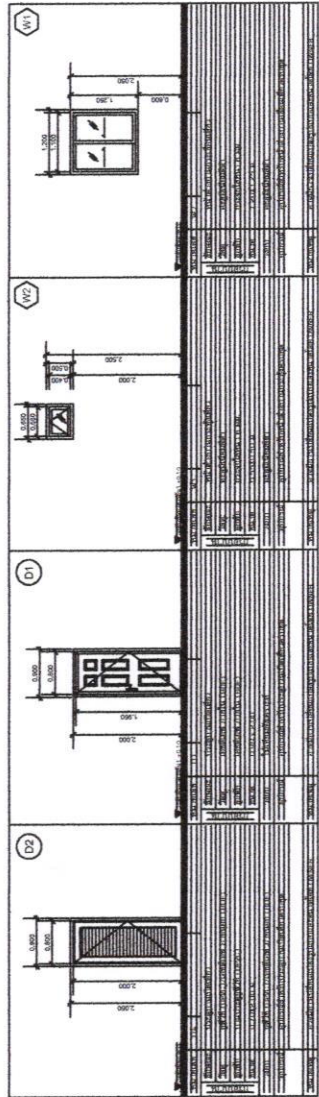
โครงการ	ก่อสร้างอาคารที่อยู่อาศัย
สถานที่ตั้งโครงการ	-
เจ้าของโครงการ	-
กรมการพัฒนามหาชน กระทรวงมหาดไทย	
ผู้สำรวจ	
ผู้เขียนแบบ	
ผู้ตรวจชอบ	
ผู้ออกแบบ	
ผู้อนุมัติ	
วันที่ออก	ก.ค.
แบบแปลน	แปลนพื้นที่, แปลนหลังคา
ขนาดกระดาษ	1:100
วันที่	A-01
จำนวนหน้า	08/05/2565
จำนวนหน้า	03/12



แปลนพื้นที่
มาตราส่วน 1:100



แปลนพื้นที่ชั้น 1
มาตราส่วน 1:100



สัญลักษณ์	รายการ
F1	พื้นค.ค.ค. ขัดเรียบ
F2	พื้นค.ค.ค. ขัดยาบ
C1	ฝ้าเพดานทาสีตามเขียน
A	ผนังอิฐมวลเบา
	เคื่องอบเครื่องปรับอากาศ 6 ชุด พร้อมกัน
	หม้อน้ำดับเพลิง 2 ใบ
	หม้อน้ำดับเพลิง 14x12 จำนวน 2 ใบ



กรมการศึกษานานาชาติ
กระทรวงมหาดไทย

- หน่วยงานนี้จัดทำขึ้นด้วยคอมพิวเตอร์
- หน่วยงานนี้จัดทำขึ้นด้วยคอมพิวเตอร์
- หน่วยงานนี้จัดทำขึ้นด้วยคอมพิวเตอร์

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพื๋อฮุกเคียว

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของโครงการ

กรมการศึกษานานาชาติ
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

นายสุวิทย์ วัฒนกุล
นายช่างสำรวจ

ผู้เขียนแบบ

นายสุวิทย์ วัฒนกุล
นายช่างเขียนแบบ

ผู้ตรวจรับ

ผู้ออกแบบ

วันที่

แบบแปลนที่

Elevation, Section

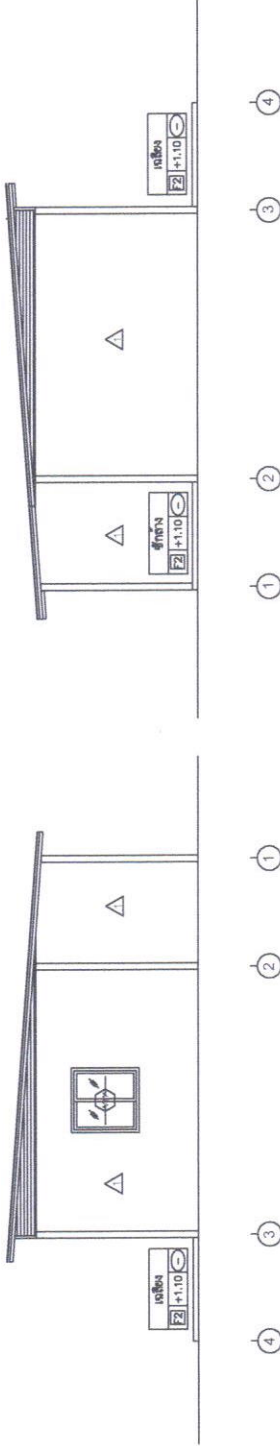
ขนาดส่วน

1:100

วันที่

A-02

04/12



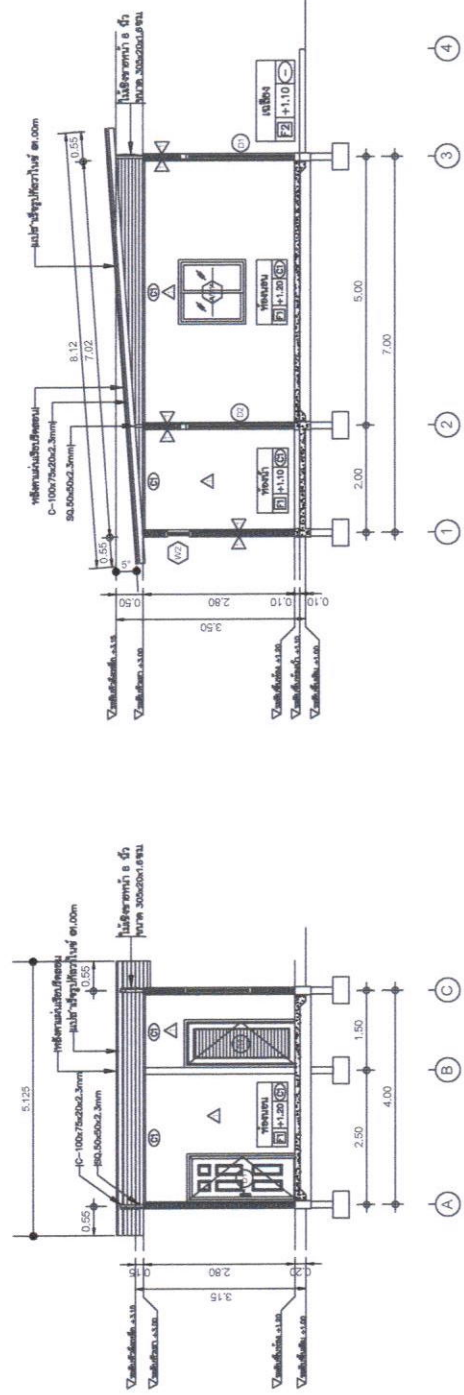
Elevation 2
ขนาดส่วน 1:100

Elevation 4
ขนาดส่วน 1:100



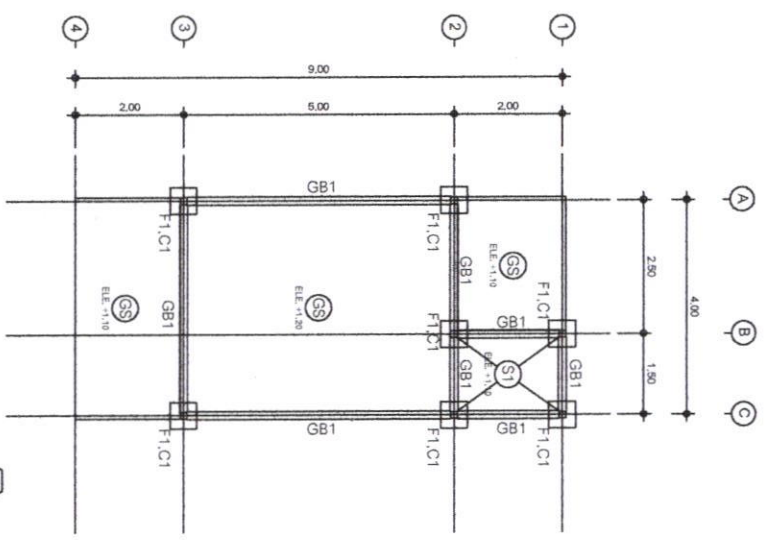
Section A
ขนาดส่วน 1:100

Section A
ขนาดส่วน 1:100

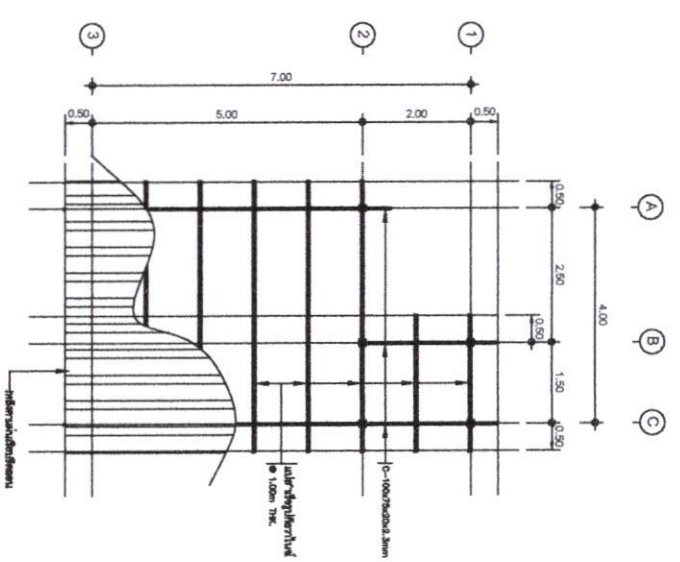


Section B
ขนาดส่วน 1:100

Section A
ขนาดส่วน 1:100



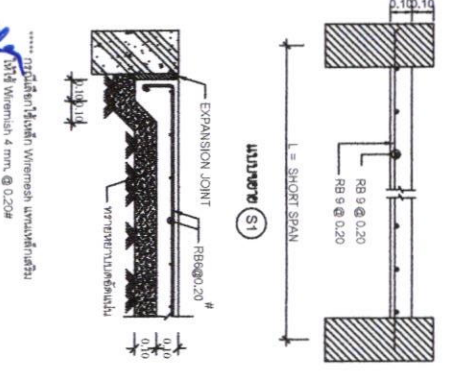
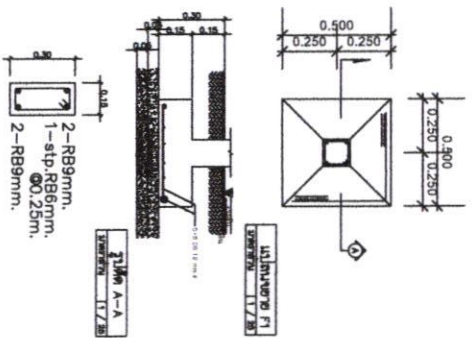
แบบแปลนโครงสร้าง
บันไดเลื่อน
1 : 100



แบบแปลนโครงสร้าง
คาน
1 : 100

ค่าเหล็ก : SQ.50x50x2.3mm

location	C1
ROOF BEAM	
1st FL.	ขนาดของเหล็กเส้นรูป S SECTION : 5x6 REINF. BAR: 4 RB8 THE. BAR : RB8@0.20
1st FL.	
FOOTING	ขนาดของเหล็กเส้นรูป S SECTION : 5x5 REINF. BAR: 4 RB8 THE. BAR : RB8@0.20



DETAIL BEAM
SCALE 1:25

แบบขยายพื้น GS 1:25



กรมการพัฒนางานชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

- หน้าที่ของสถาบันฯ คือ ผลิตผลงานวิจัย
ที่ช่วย แก้ไขปัญหาชุมชนและนำผลวิจัย
- ศึกษาระบบงานแบบยั่งยืนและเป็น
มาตรฐานที่ดี

ก่อสร้างอาคารที่ปลอดภัย

สถาปนิกในโครงการ

ผู้อำนวยการ
กรมการพัฒนางานชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้ตรวจ
(นายสุโขทัย
พรหมโพธิ์)

ผู้ดำเนินการ
(นายสุโขทัย
พรหมโพธิ์)

ผู้ควบคุม

architect

แบบแปลน
แปลนโครงสร้าง
แบบขยายโครงสร้าง

ขนาด
1:25, 1:100

วันที่
S-03

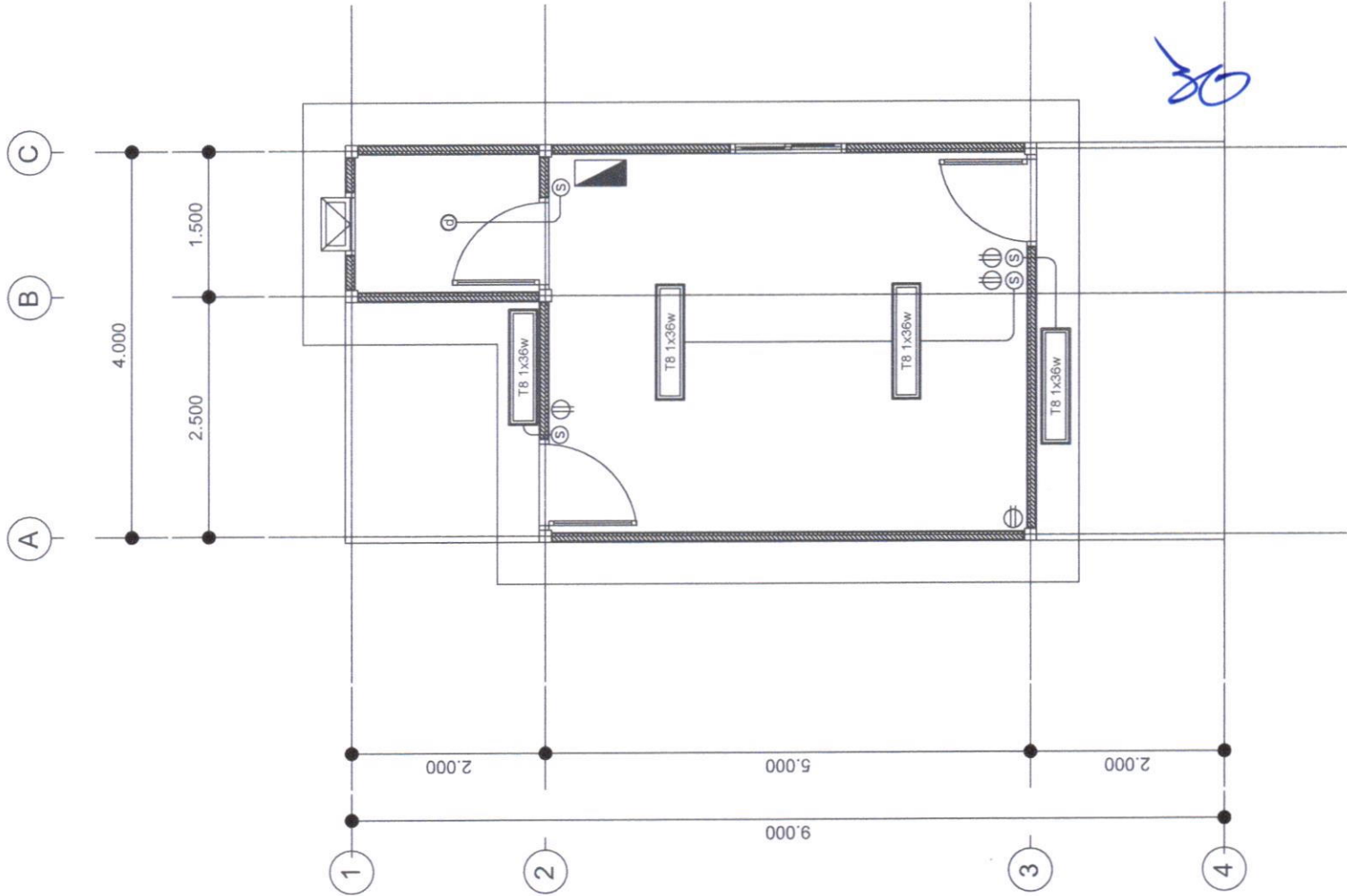
วันที่
07/12



กรมการพัฒนามหาชน
กระทรวงมหาดไทย

- หน่วยงานนี้ไม่ใช่บริษัทสถาปัตย์
- วัตถุประสงค์ของหน่วยงานนี้
- หน่วยงานนี้ไม่ใช่บริษัทสถาปัตย์
- วัตถุประสงค์ของหน่วยงานนี้

โครงการ	ก่อสร้างอาคารที่อยู่อาศัย		
สถานที่ตั้งโครงการ	-		
เจ้าของโครงการ	กรมการพัฒนามหาชน กระทรวงมหาดไทย		
ผู้สำรวจ			
ผู้เขียนแบบ			
ผู้ตรวจสอบ			
ผู้อนุมัติ			
พื้นที่	เนื้อที่	จำนวน	รวม
แบบแปลน	แปลนไฟฟ้าชั้น 1		
ขนาดกระดาษ	1:50	วันที่พิมพ์	08/05/2565
หน้าสี	EE-02	วันที่	09/12



แปลนไฟฟ้าชั้น 1
มาตราส่วน 1 : 50



กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

- หน่วยงานในสังกัดที่รับผิดชอบโครงการ
- หน่วยงานที่รับผิดชอบงานออกแบบ
- หน่วยงานที่รับผิดชอบงานก่อสร้าง
- หน่วยงานที่รับผิดชอบงานติดตั้ง

โครงการ

ก่อสร้างอาคารที่อยู่อาศัย

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของโครงการ

กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

(ลายเซ็น) วิศวกร
เนตรวิมล บุญเกิด

ผู้เขียนแบบ

(ลายเซ็น) วิศวกร
เนตรวิมล บุญเกิด

ผู้ตรวจรับ

ผู้อนุมัติ

วันที่

แบบแปลน

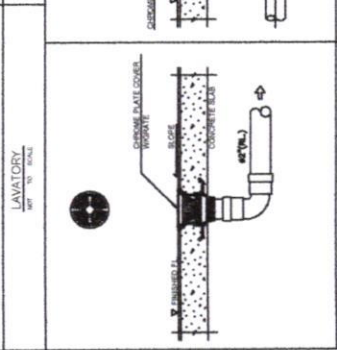
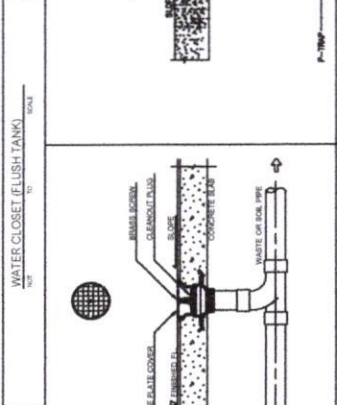
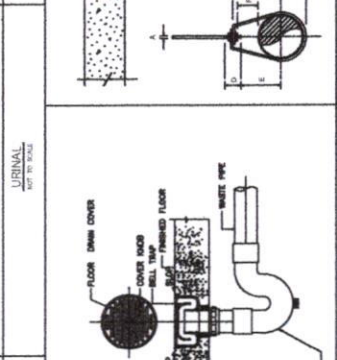
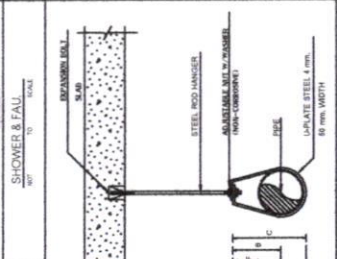
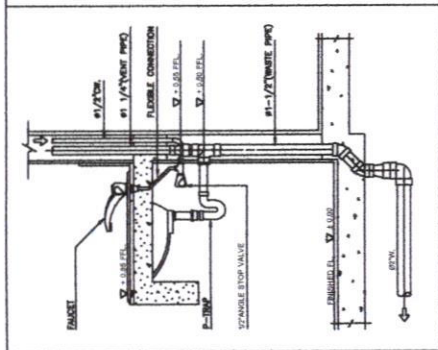
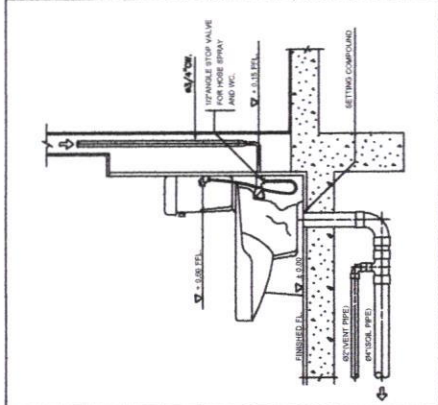
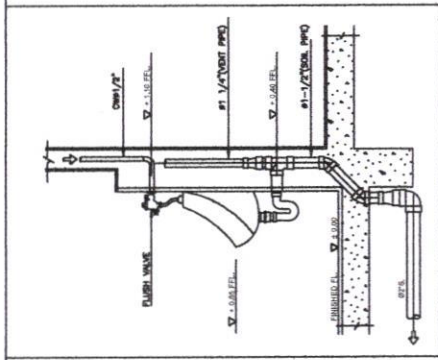
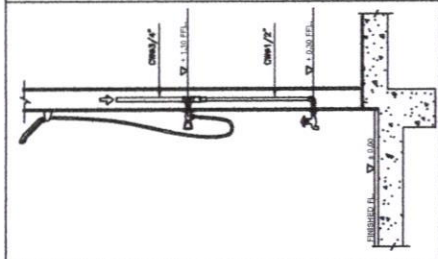
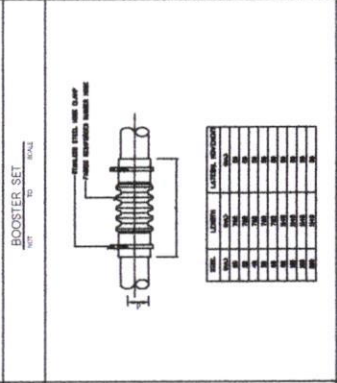
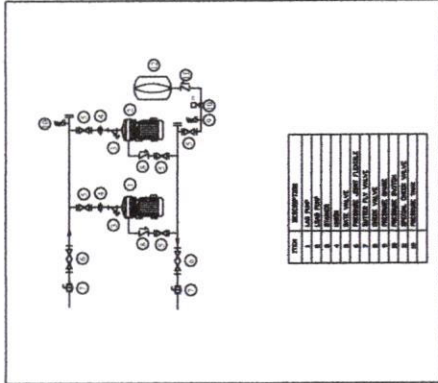
ข้อกำหนดงานสุขาภิบาล

วันที่

08/05/2565

SN-01

10/12



SYMBOLS

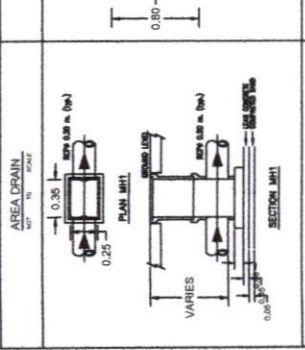
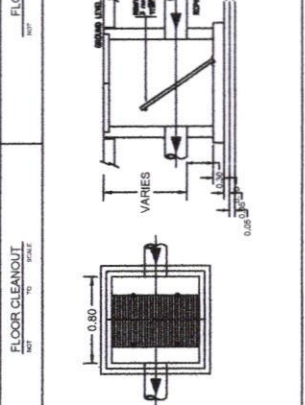
S	SEPTIC TANK (DOBS)
RL	RAIN PVC CLASS 8.5
S	SOIL PVC CLASS 8.5
W	WASTE PVC CLASS 8.5
V	VENT PVC CLASS 8.5
KW	KITCHEN WASTE PVC CLASS 8.5
D	DRAIN AIR PVC CLASS 8.5
CW	COLD WATER PVC CLASS 13.5 (STEEL)
HW	HOT WATER PVC CLASS 13.5 (STEEL)
HW	HOT WATER PPR SDR6 P200

HANGER DIMENSIONS (mm.)

HANGER PIPE SIZE & WEIGHT	RADIUS			HEIGHT			DEPTH
	A	B	C	D	E	F	
1/2"	44	56	64	28	28	28	28
3/4"	52	67	74	33	33	33	33
1"	60	75	84	37	37	37	37
1 1/8"	69	87	96	43	43	43	43
1 1/2"	78	99	110	49	49	49	49
2"	96	120	132	59	59	59	59
2 1/2"	114	144	156	69	69	69	69
3"	132	168	180	81	81	81	81
4"	168	216	234	108	108	108	108

HANGER SCHEDULE

PIPE SIZE	WALL THICKNESS	SPACING
1/2"	1.65	1.80
3/4"	1.90	2.10
1"	2.15	2.40
1 1/8"	2.40	2.70
1 1/2"	2.65	3.00
2"	2.90	3.30
2 1/2"	3.15	3.60
3"	3.40	3.90
4"	4.00	4.50



Handwritten signature and notes in blue ink.



กรมการศึกษานานาชาติไทย

- ศึกษานานาชาติที่กระทรวงศึกษาธิการ
- ศึกษานานาชาติที่กระทรวงศึกษาธิการ
- ศึกษานานาชาติที่กระทรวงศึกษาธิการ

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเรียน

อาคารเรียน

-

โครงการ

โครงการ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

แบบแปลน

วันที่รับ
08/05/2565

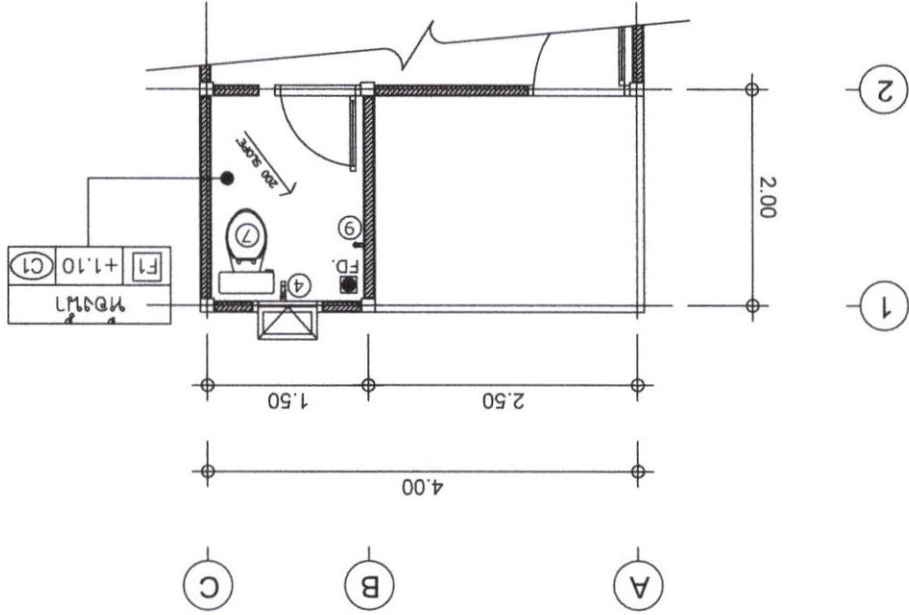
1:100

วันที่รับ
11/12

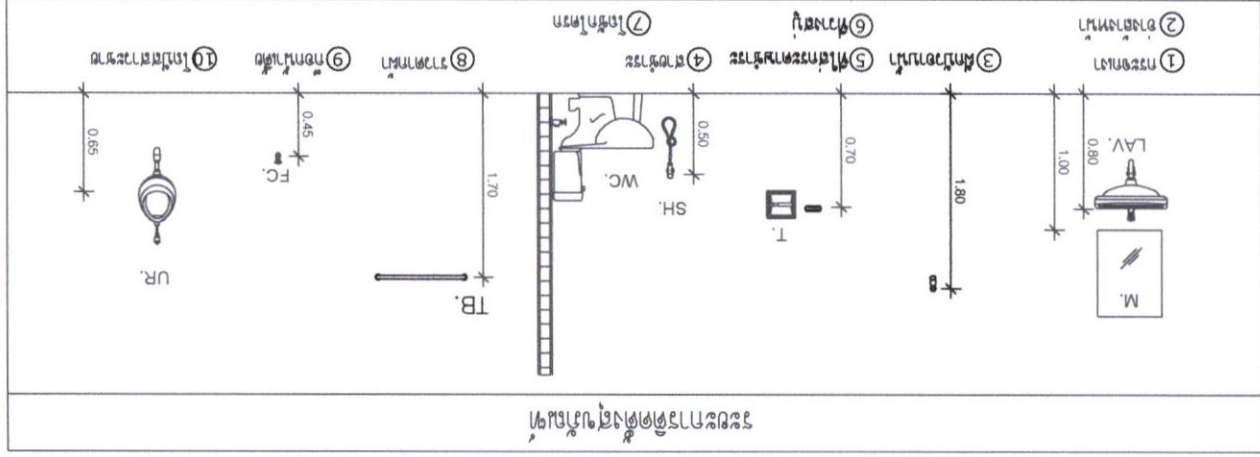
SN-02

ข้อกำหนดวัสดุอุปกรณ์

- 1) ผนังหน้ารับน้ำ - PVC CLASS 13.5 # 1X
- 2) ผนังหน้ารับน้ำ - PVC CLASS 13.5 # 1/2"
- 3) ผนังห้อง - PVC CLASS 8.5 # 2"
- 4) ฝ้าเพดาน - PVC CLASS 8.5 # 4"
- 5) ฝ้าเพดาน - PVC CLASS 8.5 # 2"
- 6) ฝ้าเพดาน - PVC CLASS 8.5 # 2"



แบบแปลน
1:100



(Handwritten signature)

