



ที่ ฉษ ๐๐๑๙/๑๓๕๕๐

ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา
ถนนเรืองวุฒิ ฉษ ๒๔๐๐๐

๗๒ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง โครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕

เรียน นายอำเภอบางปะกง

- | | |
|--|--------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ทะเบียนการจัดสรรเงินงบประมาณโครงการ ฯ | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ๒. แนวทางการดำเนินงานโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ | จำนวน ๑ ชุด |
| ๓. แบบก่อสร้างที่อยู่อาศัย | จำนวน ๑ ชุด |
| ๔. สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง | จำนวน ๑ ชุด |

ด้วย สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาลร่วมกับกรมการพัฒนาชุมชน ได้จัดทำโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดสร้างบ้านพักให้กับประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวร เพื่อแก้ปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนในระบบ TPMAP และได้สนับสนุนงบประมาณในการดำเนินการตามโครงการดังกล่าวให้กรมฯ เรียบร้อยแล้ว

ในการนี้ จังหวัดฉะเชิงเทรา ขอมอบหมายให้อำเภอศึกษาแนวทางการดำเนินงานโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ ครั้วเรือนของ นายสมพงษ์ เหลืองรัตนชีวิน บ้านเลขที่ ๒๔ หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในการดำเนินงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพลทพันธ์ สมบูรณ์ปัญญา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดฉะเชิงเทรา

สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมการพัฒนาชุมชน
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๑ ๑๒๓๙



เงินนอกงบประมาณ
โครงการบ้านท่งไผ่จากใจ GLO ประจำปี 2565

เขตตรวจราชการ/จังหวัด	โครงการบ้านท่งไผ่จากใจ GLO ประจำปี 2565		รวมงบประมาณทั้งสิ้น (บาท)
	ดำเนินการระดับอำเภอ		
	หลัง	งบประมาณ	
1. เขตตรวจราชการ : กลุ่มจังหวัดภาคกลางปริมณฑล			
นนทบุรี	1	200,000	200,000
ปทุมธานี	1	200,000	200,000
สมุทรปราการ	1	200,000	200,000
นครปฐม	1	200,000	200,000
รวม	4	800,000	800,000
2. เขตตรวจราชการ : กลุ่มจังหวัดภาคกลางตอนบน			
ชัยนาท	1	200,000	200,000
ลพบุรี	1	200,000	200,000
สิงห์บุรี	1	200,000	200,000
อ่างทอง	1	200,000	200,000
พระนครศรีอยุธยา	1	200,000	200,000
สระบุรี	1	200,000	200,000
รวม	6	1,200,000	1,200,000
3. เขตตรวจราชการ : กลุ่มจังหวัดภาคกลางตอนล่าง 1			
กาญจนบุรี	1	200,000	200,000
ราชบุรี	1	200,000	200,000
สุพรรณบุรี	1	200,000	200,000
รวม	3	600,000	600,000
4. เขตตรวจราชการ : กลุ่มจังหวัดภาคกลางตอนล่าง 2			
เพชรบุรี	1	200,000	200,000
ประจวบคีรีขันธ์	1	200,000	200,000
สมุทรสาคร	0	-	0
สมุทรสงคราม	0	-	0
รวม	2	400,000	400,000
5. เขตตรวจราชการ : กลุ่มจังหวัดภาคตะวันออก 1			
ฉะเชิงเทรา	1	200,000	200,000
ชลบุรี	1	200,000	200,000
ระยอง	1	200,000	200,000
รวม	3	600,000	600,000
6. เขตตรวจราชการ : กลุ่มจังหวัดภาคตะวันออก 2			
จันทบุรี	1	200,000	200,000

แนวทางการดำเนินงานโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕
๗๓ จังหวัด ๘๓ หลัง ๆ ละ ๒๐๐,๐๐๐ บาท รวมทั้งสิ้น ๑๖,๖๐๐,๐๐๐ บาท

๑. วัตถุประสงค์ :

๑.๑ เพื่อจัดสร้างบ้านให้กับประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวร จำนวน ๘๓ หลัง

๑.๒ เพื่อแก้ปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวร ตามระบบ TPMAP

๒. ขั้นตอน/วิธีการ

๒.๑ กรมการพัฒนาชุมชน จัดสรรเงินนอกงบประมาณโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ ให้กับจังหวัดเป้าหมาย จำนวน ๗๓ จังหวัด รวม ๘๓ หลัง

๒.๒ จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๒.๒.๑ จังหวัดดำเนินการตรวจสอบข้อมูลประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวร จากในระบบ TPMAP ให้เป็นไปตามเกณฑ์การคัดเลือกที่กรมฯ กำหนด

๒.๒.๒ แนวทางในการดำเนินการจัดจ้าง

- ให้สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอเป็นหน่วยดำเนินการจัดจ้าง และให้อำเภอแจ้งแนวทางและวิธีการจ้างก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง เพื่อเป็นการดำรงไว้ซึ่งวินัยทางการเงินการคลัง และเพื่อให้การจัดทำเอกสารในการจัดจ้างเป็นไปในแนวทางเดียวกัน โดยดำเนินการดังนี้

๑) จัดทำเอกสารประกอบการจัดจ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง โดยไม่ต้องบันทึกลงในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-GP) และไม่ต้องผ่านระบบบริหารการเงินการคลังภาครัฐแบบอิเล็กทรอนิกส์ (NEW GFMS)

๒) เอกสารประกอบการจัดจ้างให้สำเนาเอกสารเก็บไว้ที่สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอ และส่งเอกสารฉบับจริงส่งแนบเป็นเอกสารประกอบการเบิกจ่าย และเก็บไว้ที่สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด

๓) การจ่ายเงินให้กับคู่สัญญาให้ดำเนินการเป็นเช็คสั่งจ่ายให้กับผู้รับจ้าง

๒.๒.๓ ติดตาม กำกับดูแลการดำเนินงานโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินงานให้กรมการพัฒนาชุมชนทราบเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมภาพประกอบก่อน ระหว่าง และหลังดำเนินการสร้างบ้าน โดยให้รายงานทุกวันที่ ๓๐ ของเดือน เริ่ม ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ ไปจนกว่าจะแล้วเสร็จ ตามแบบรายงานที่กรมฯ กำหนด

๒.๒.๔ เป็นที่ปรึกษา แก้ไขปัญหา และอำนวยความสะดวกให้กับอำเภอที่ได้รับเงินนอกงบประมาณตามโครงการฯ

๒.๒.๕ แจ้งกรมการพัฒนาชุมชน เมื่ออำเภอดำเนินการสร้างบ้านให้ประชาชนเป้าหมายเสร็จเรียบร้อยแล้ว เพื่อจัดพิธีมอบบ้านตามโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕

๒.๓ อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๒.๓.๑ การสร้างบ้านให้กับประชาชนเป้าหมายตามโครงการฯ ให้ดำเนินการจัดซื้อ จัดจ้างตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๒.๓.๒ ดำเนินการสร้างบ้านให้กับประชาชนเป้าหมายตามโครงการฯ โดยให้ดำเนินการตามแบบปร.๔ ปร.๕ ปร.๖ ตามแบบที่กรมฯ กำหนด

๒.๓.๓ จัดทำป้ายสัญลักษณ์ หรือ โลโก้ สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล ในขนาด กว้าง ๓๐ ยาว ๖๐ เซนติเมตร (๓๐x๖๐ ซม.) ตามแบบที่กรมฯ กำหนดเท่านั้น พร้อมติดตั้งป้ายเพื่อแสดงถึงการได้รับการสนับสนุนเงินนอกงบประมาณจากสำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาลในการสร้างบ้าน

๒.๓.๔ หลักฐานการจัดซื้อ จัดจ้าง ตามข้อ ๒.๓.๑ ให้อำเภอจัดเก็บให้ครบถ้วน ถูกต้อง และให้เป็นไปตามระเบียบฯ โดยส่งหลักฐานตัวจริงให้จังหวัด จำนวน ๑ ชุด และเก็บสำเนาไว้ที่อำเภอ ๑ ชุด

๒.๓.๕ หากอำเภอพบข้อขัดข้องในการดำเนินงานให้แจ้งจังหวัดเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที

๒.๓.๖ ติดตาม กำกับดูแลการดำเนินงานโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมภาพประกอบ ก่อน ระหว่าง และหลังดำเนินการสร้างบ้านจนแล้วเสร็จ

๒.๓.๗ แจ้งจังหวัดเมื่อดำเนินการสร้างบ้านให้ประชาชนเป้าหมายเสร็จเรียบร้อย เพื่อจัดพิธีมอบบ้านตามโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕

เงื่อนไข

๑. ขอความร่วมมือไม่ให้เปลี่ยนประชาชนเป้าหมายที่เข้าร่วมโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ โดยให้ยึดข้อมูลประชาชนเป้าหมายตามที่แจ้งกรมฯ

๒. ห้ามแปลงเงินนอกงบประมาณโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๕ ไปดำเนินการในรูปแบบอื่น

๓. การขอปรับแบบ ตาม ปร.๔ ปร.๕ ปร.๖ จังหวัดหรืออำเภอต้องมีเหตุผลที่เชื่อได้ว่าพื้นที่นั้นไม่สามารถดำเนินการได้จริงตามแบบที่กรมฯ กำหนด และให้จังหวัดหรืออำเภอจัดทำแบบ ปร.๔ ปร.๕ ปร.๖ ส่งกรมการพัฒนาชุมชนพิจารณาอนุมัติและรับรองแบบตามที่จังหวัดขอปรับ

๓. ระยะเวลา

๓ เดือน (กันยายน - ธันวาคม ๒๕๖๕)

๔. สถานที่ดำเนินการ

บ้านประชาชนเป้าหมายตามที่ได้แจ้งข้อมูลกรมการพัฒนาชุมชน

๕. หน่วยดำเนินการ

จังหวัด/อำเภอ

๖. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

ประชาชนเป้าหมายใน ๗๓ จังหวัด มีบ้านพักอาศัยที่มั่นคงถาวร จำนวน ๘๓ หลัง

๗. ผู้รับผิดชอบโครงการ/ประสานงาน

- | | |
|-----------------------------|--|
| ๑. นางสาวนิภา ทองก้อน | ผู้อำนวยการสำนักเสริมสร้างความเข้มแข็งชุมชน
โทร. ๐๖ ๑๕๒๐ ๒๙๕๗ |
| ๒. นายสุรศักดิ์ แผล่งหล้า | ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริมสัมมาชีพชุมชน
โทร. ๐๘ ๙๐๕๐ ๘๑๑๘ |
| ๓. นางสาวธวัลรัตน์ เดชบุญมา | นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
โทร. ๐๙ ๒๕๙๙ ๒๕๖๕ |

แบบก่อสร้างที่อยู่อาศัย

-

พช. 01/2565

เจ้าของโครงการ

กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย

ผู้เขียนแบบ

นายอัฐ โจรนกุล

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย



กรมการพัฒนามาตรฐาน
กระทรวงมหาดไทย

- หน่วยงานในสังกัดระดับรองลงมาได้
- หน่วยงานผู้ขอแบบแปลนและขออนุญาตก่อสร้าง
- หน่วยงานจากแบบแปลนผู้ควบคุมปฏิบัติงานแบบในสถานที่

โครงการ

ก่อสร้างอาคารที่อยู่อาศัย

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของโครงการ

กรมการพัฒนามาตรฐาน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

[Signature]
อรรถสิทธิ์ ไชยกุล
นายช่างสำรวจที่ดิน

ผู้เขียนแบบ

[Signature]
อรรถสิทธิ์ ไชยกุล
นายช่างสำรวจที่ดิน

ผู้ตรวจตบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขข้อ	วันที่

แบบแปลน

แปลนพื้นที่บ้าน, แปลนหลังคา

ขนาดแผ่น

1:100

รหัส

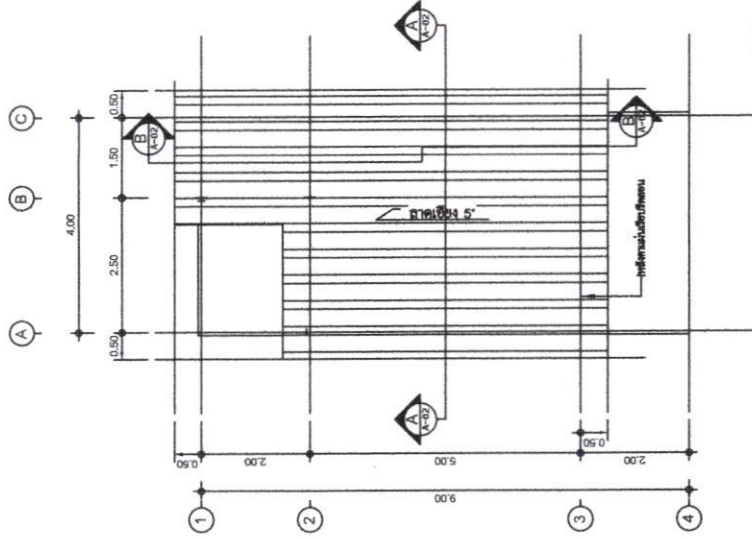
A-01

วันที่

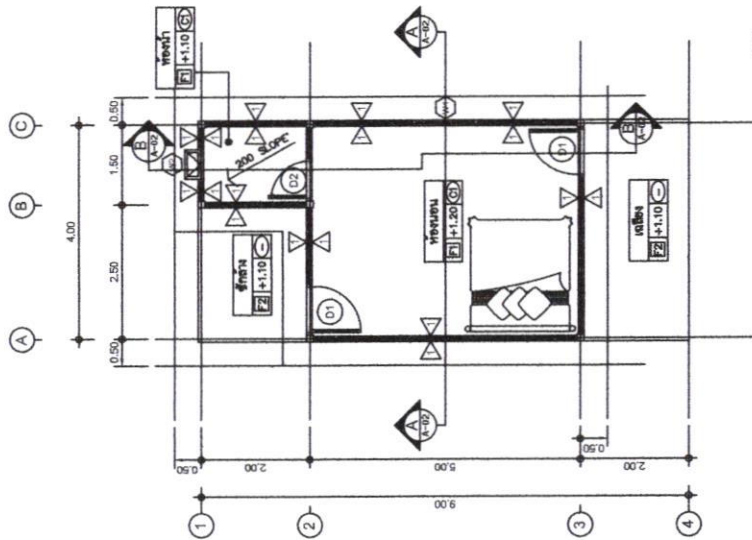
08/05/2565

จำนวนหน้า

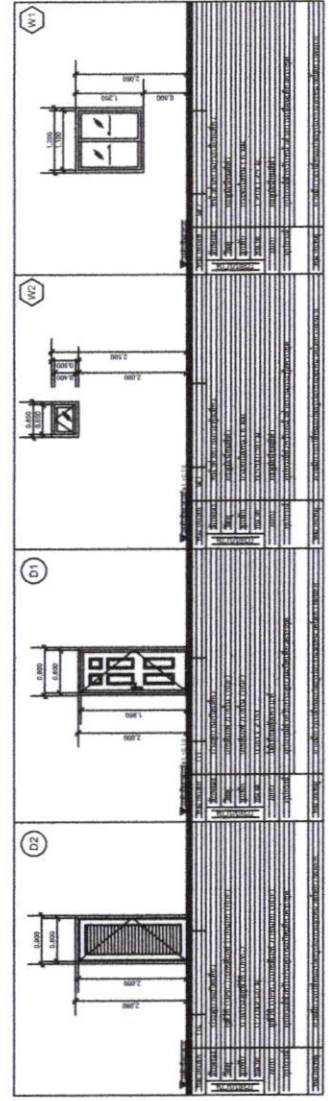
03/12



แปลนพื้นที่ดิน
มาตราส่วน 1:100



แปลนพื้นที่ดิน
มาตราส่วน 1:100



สัญลักษณ์	รายการ
F1	พื้นค.ส.ค. ชัดเขียว
F2	พื้นค.ส.ค. ชัดเทา
C1	ฝ้าตากวางสีตามเข็มนาฬิกา
1	ผนังอิฐรูปลึ้นสีแดง
	เขียนแบบโครงสร้างขนาด 6 ฟุต ขั้วบนพื้นคอนกรีต พ่นฉนวนใยสังเคราะห์ จำนวน 2 ใบ พ่นฉนวนกันความร้อน 14x42" จำนวน 2 ใบ



กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

- ใช้งบประมาณในโครงการวิจัยและพัฒนา
- ใช้งบประมาณในโครงการวิจัยและพัฒนา
- ใช้งบประมาณในโครงการวิจัยและพัฒนา

โครงการ

ก่อสร้างอาคารที่อยู่อาศัย

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของโครงการ
กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

วิศวกร ควบคุม
นายสุวิทย์ วัฒนสุข
นายสุวิทย์ วัฒนสุข

ผู้เขียนแบบ

วิศวกร ควบคุม
นายสุวิทย์ วัฒนสุข
นายสุวิทย์ วัฒนสุข

ผู้ตรวจรับ

ผู้อนุมัติ

หน้าชื่อ

หน้าชื่อ

แบบแปลน

Elevation, Section

ขนาดส่วน

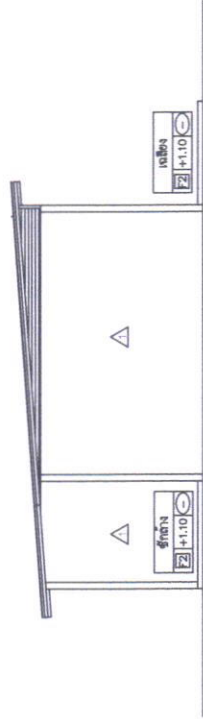
1:100

หน้าชื่อ

A-02

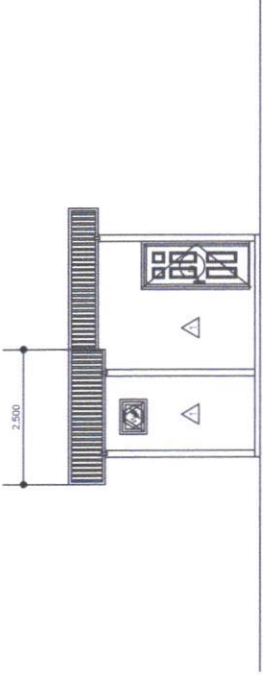
หน้าชื่อ

04 /12



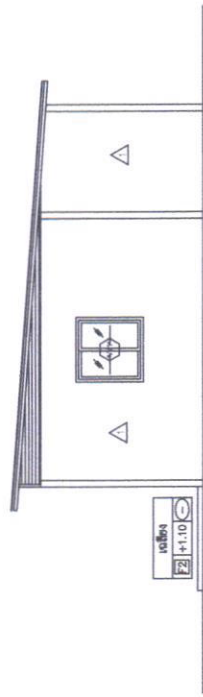
1 2 3 4

Elevation 2
มาตราส่วน 1 : 100



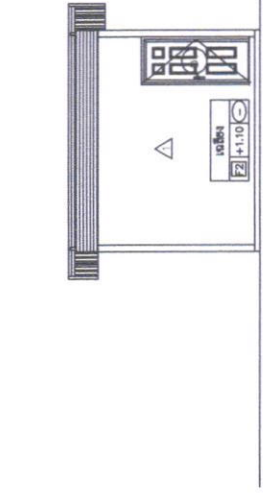
1 2 3 4

Elevation 3
มาตราส่วน 1 : 100



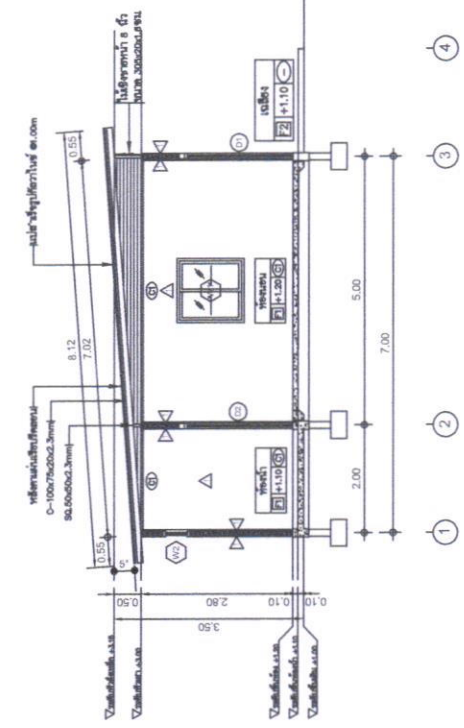
1 2 3 4

Elevation 4
มาตราส่วน 1 : 100

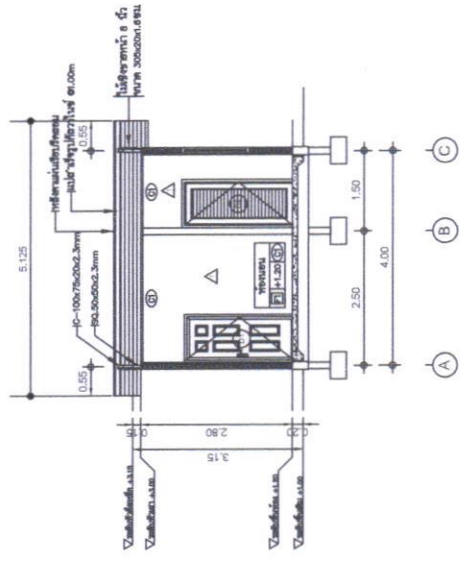


1 2 3

Elevation 1
มาตราส่วน 1 : 100



Section A
มาตราส่วน 1 : 100



Section B
มาตราส่วน 1 : 100



กรมการพัฒนามนุษย์
กระทรวงมหาดไทย

- รับผิดชอบให้ช่างเขียนโครงการได้
- รับผิดชอบให้ช่างเขียนแบบและช่างเขียน
- รับผิดชอบงานเขียนแบบและช่างเขียน
- รับผิดชอบงานเขียนแบบและช่างเขียน

โครงการ

ก่อสร้างอาคารที่อยู่อาศัย

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของโครงการ

กรมการพัฒนามนุษย์
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

[Signature]
อรรถสิทธิ์ ไชยภักดิ์
นายช่างเขียนโครงการ

ผู้เขียนแบบ

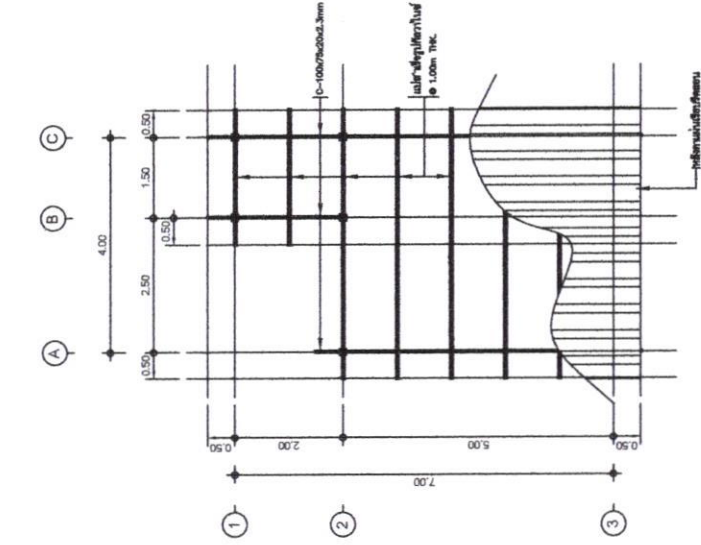
[Signature]
อรรถสิทธิ์ ไชยภักดิ์
นายช่างเขียนโครงการ

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

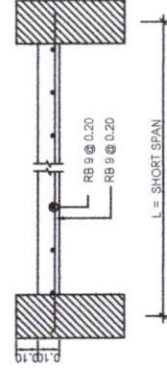
วันที่รับใช้	วันที่

แบบแปลน	แปลนโครงสร้าง, แบบขยายโครงสร้าง
ขนาดตัว	ชนิดตัว
1:25, 1:100	08/05/2565
พนัก	S-03
	จำนวนหน้า
	07 / 12

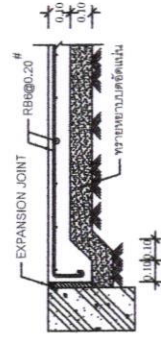


แปลนโครงสร้าง
มาตรฐาน 1:100

สังเหล็ก : S0.50x50x2.3mm

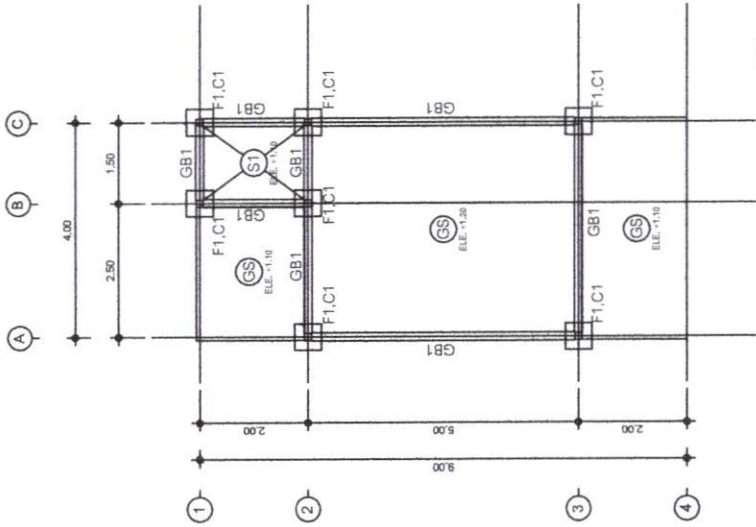


แบบขยาย (S1)

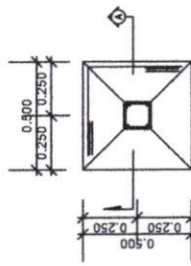


***** กรณีเขียนใช้เหล็ก Wiremesh แทนเหล็กเสริม
ใช้เหล็ก Wiremesh 4 มม. @ 0.20m

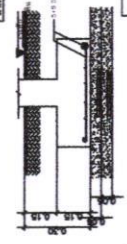
แบบขยายพื้น GS 1:25



แปลนโครงสร้าง
มาตรฐาน 1:100



แบบขยาย F1
มาตรฐาน 1:12.5



2-RB9mm.
1-stp RB6mm.
2-RB9mm.

GB1

DETAIL BEAM
SCALE

location	C1
ROOF BEAM	 ขนาดเหล็กเสริม 5" SECTION : 5"x5" REINF. BAR : 4 RB9 TIE. BAR : RB6@0.20
1st FL.	 ขนาดเหล็กเสริม 5" SECTION : 5"x5" REINF. BAR : 4 RB9 TIE. BAR : RB6@0.20
FOOTING	 ขนาดเหล็กเสริม 5" SECTION : 5"x5" REINF. BAR : 4 RB9 TIE. BAR : RB6@0.20



กรมการพัฒนามหาชน
กระทรวงมหาดไทย

- หน่วยงานนี้ได้รับจัดตั้งและโอนให้
- จัดตั้งจากข้อมูลและภาพร่างเดิมของ
- หน่วยงานของกรมการพัฒนามหาชน
- และโอนให้

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพื้อาศัย

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของโครงการ

กรมการพัฒนามหาชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

(นายสุวิทย์ วัฒนกิจ)
นายช่างสำรวจที่ดิน

ผู้เขียนแบบ

(นายสุวิทย์ วัฒนกิจ)
นายช่างเขียนแบบที่ดิน

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

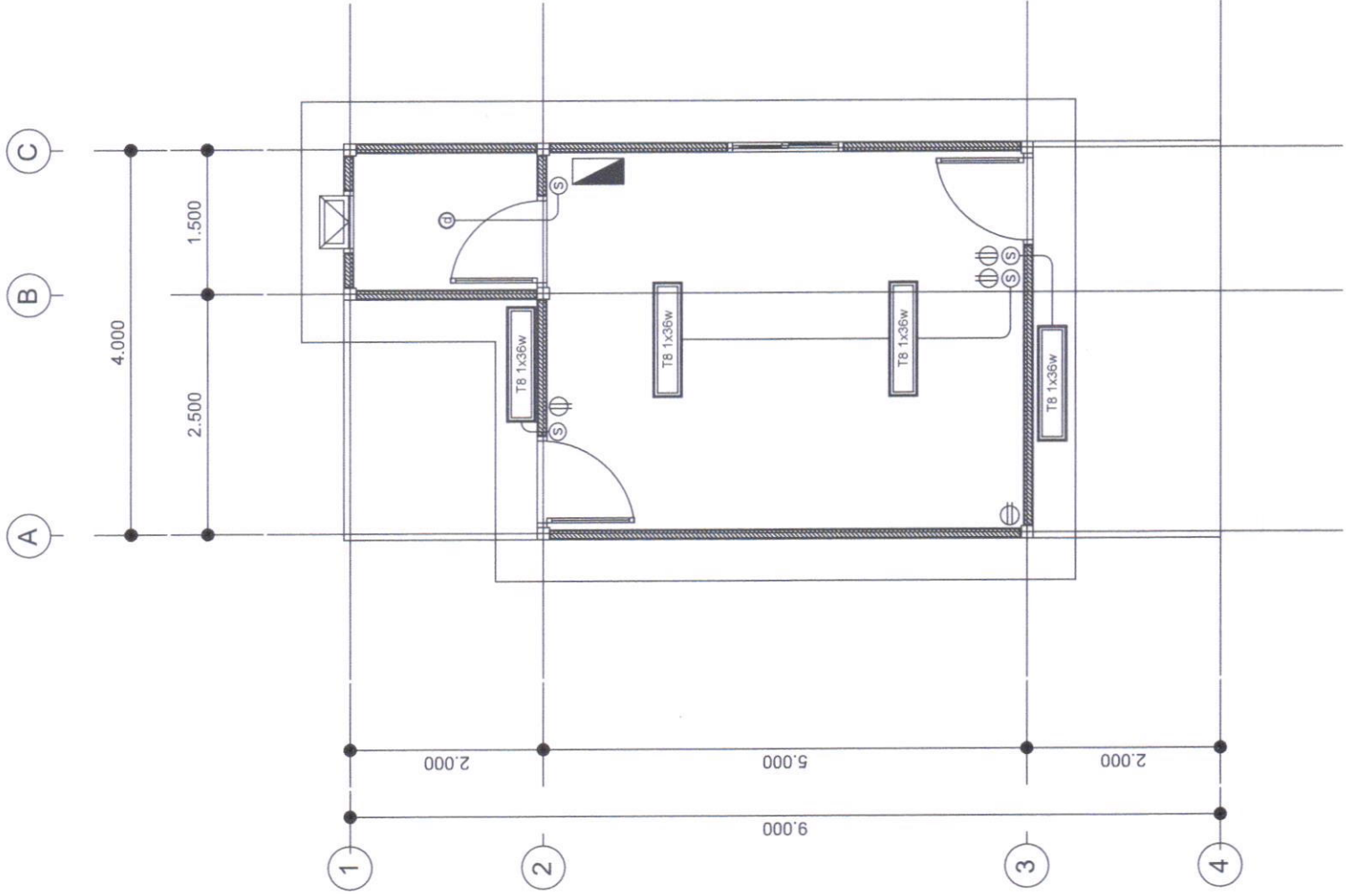
เลขที่ใบอนุญาต	วันที่

แบบแสดง

แปลนไฟฟ้าชั้น 1

ขนาดพื้นที่	วันที่
1:50	08/05/2565
หน้า	หน้า
หน้า	หน้า

หน้า	หน้า
หน้า	หน้า
หน้า	หน้า
หน้า	หน้า



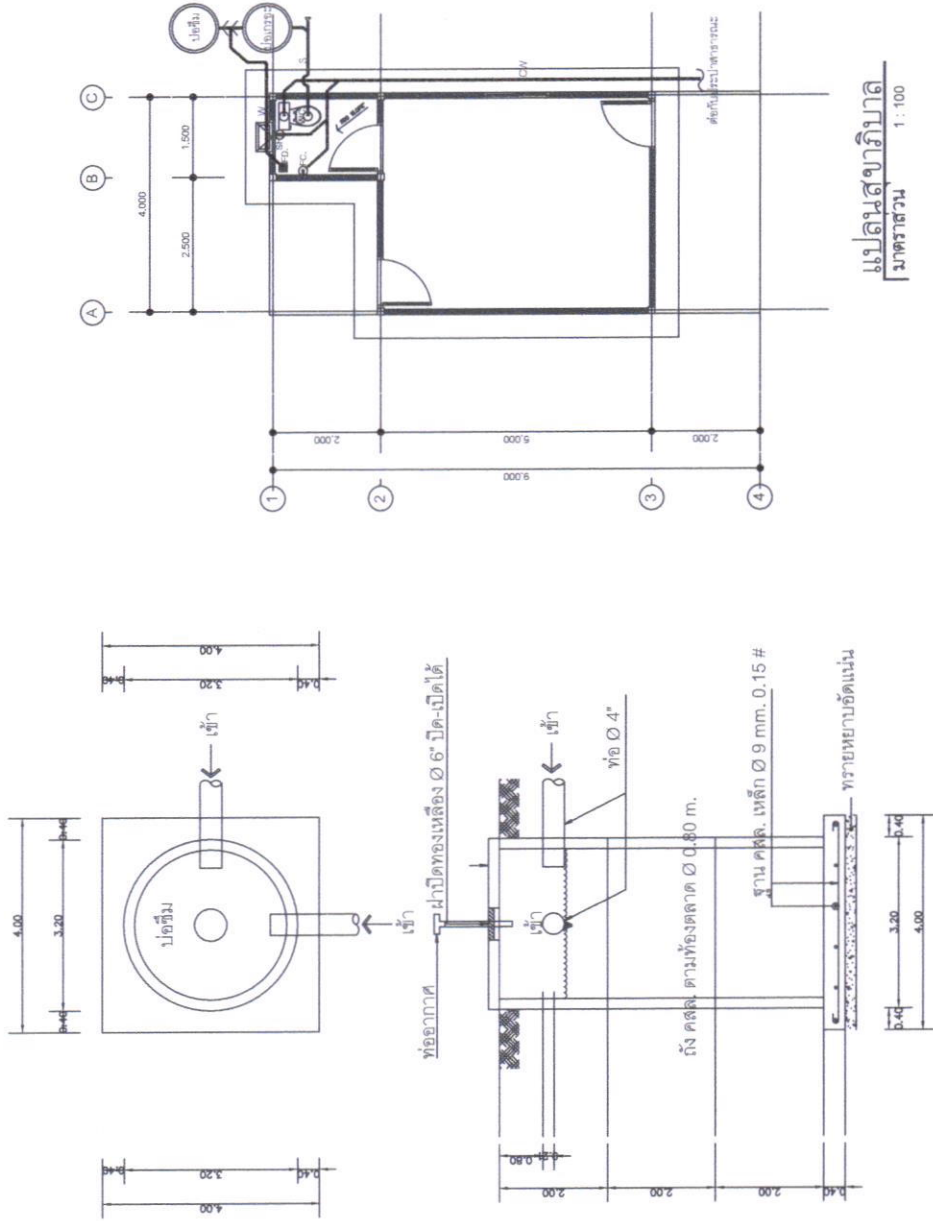
แปลนไฟฟ้าชั้น 1
มาตราส่วน 1 : 50



กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

- ห้ามนำแบบไปใช้หรือดัดแปลงโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้จัดทำแบบฯ เป็นลายลักษณ์อักษร
- ห้ามใช้แบบจากแบบไปใช้หรือดัดแปลงเป็นแบบอื่นโดยมิได้รับอนุญาต


โครงการ:	ก่อสร้างอาคารที่อยู่อาศัย
สถานที่ตั้งโครงการ:	-
เจ้าของโครงการ:	กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย
ผู้สำรวจ:	 ณัฐ ใจนอก นายช่างสถาปัตยกรรม
ผู้เขียนแบบ:	 ณัฐ ใจนอก นายช่างสถาปัตยกรรม
ผู้ตรวจสอบ:	
ผู้อนุมัติ:	
บันทึกย่อ:	วันที่
แบบแสดง:	แบบแปลนอาคาร, ขยายบ่อเกรอะ-ปอซึม
ขนาดอาคาร:	จำนวนใบ 1:100 08/05/2565
วันที่:	จำนวนหน้า SN-03 12/12



สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย		
สถานที่ก่อสร้าง	-		
แบบเลขที่	พช. 01/2565		
ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 และ ปร.5	ที่แนบ	จำนวน 5 แผ่น
ประมาณราคาเมื่อวันที่	08 พฤษภาคม 2565		

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุปผลดังนี้ :		
1	งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย เป็นเงินประมาณ	187,000.00	
2	งานครุภัณฑ์ เป็นเงินประมาณ	13,000	
	รวมค่าปรับปรุงเป็นเงินทั้งสิ้น	200,000.00	**
	(สองแสนบาทถ้วน)		

(ลงชื่อ) 
 (นายรัฐ โรจนกุล)
 นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	-
<input type="checkbox"/>	ประมาณการโดย	นาย อัฐ โรจนกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	พช. 01/2565
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 จำนวน 2 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย	143,913.06	1.3056	187,892.89	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	5.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าปรับปรุงเป็นเงินทั้งสิ้น			187,892.89	
	คิดเป็นเงินประมาณ	(หนึ่งแสนแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)		187,000.00	**
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร			
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร			

(ลงชื่อ)



(นายอัฐ โรจนกุล)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย

สถานที่ก่อสร้าง -

แบบเลขที่ พช.01/2565

ประมาณราคาโดย นาย ชูโรจน์ วัฒนกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุปงานก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย								
1	หมวดงานโครงสร้าง ค.ส.ล.		รวม					53,672.56	
2	หมวดงานโครงสร้างและวัสดุหลังคา		รวม					32,840.50	
3	หมวดงานผนัง		รวม					18,830.00	
4	หมวดงานฝ้าเพดาน		รวม					15,410.00	
5	หมวดงานทาสี		รวม					3,449.00	
6	หมวดงานติดตั้งประตู - หน้าต่างรวมอุปกรณ์		รวม					5,900.00	
7	หมวดงานสุขภัณฑ์		รวม					1,830.00	
8	หมวดงานระบบสุขาภิบาล		รวม					6,051.00	
9	หมวดงานไฟฟ้า		รวม					5,930.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							143,913.06	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย

สถานที่ก่อสร้าง -

แบบเลขที่ พท. 01/2565

ประมาณราคาโดย นาย ชูว์ วิชาญกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานโครงสร้าง ค.ส.ล.								
1.1	งานดินชุด	2.10	ลบ.ม.	-	-	63.00	132.30	132.30	
1.2	งานดินถม	6.74	ลบ.ม.	-	-	54.00	363.96	363.96	
1.3	ทรายหยาบรองพื้น	3.38	ลบ.ม.	495.00	1,673.10	91.00	307.58	1,980.68	
1.4	คอนกรีตหยาบ 1:3:5	1.78	ลบ.ม.	2,193.10	3,903.72	398.00	708.44	4,612.16	
1.5	คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	5.42	ลบ.ม.	2,420.60	13,119.65	485.00	2,628.70	15,748.35	
1.6	เสาคอนกรีตสำเร็จรูป 5'x5'x3.5 m	7.00	ต้น	875.00	6,125.00	250.00	1,750.00	7,875.00	
1.7	งานตัดหัวเสาเข็ม	7.00	ต้น	-	-	200.00	1,400.00	1,400.00	
1.8	RB 6 mm	30.56	กก.	30.63	936.05	4.10	125.30	1,061.35	
1.9	RB 9 mm	88.63	กก.	29.76	2,637.63	4.10	363.38	3,001.01	
1.10	DB 12 mm	164.32	กก.	29.33	4,819.51	4.10	673.71	5,493.22	
1.11	ลวดผูกเหล็ก 18	8.51	กก.	39.92	339.53		-	339.53	
1.12	ไม้แบบ	15.00	ตร.ม.	550.00	8,250.00	122.00	1,830.00	10,080.00	คิดที่30%
1.13	ตะปู	4.50	กก.	50.00	225.00		-	225.00	
1.14	Wire Mesh DIA.4 mm@0.20#	32.00	ตร.ม.	37.50	1,200.00	5.00	160.00	1,360.00	
	รวมหมวดงานโครงสร้าง ค.ส.ล.							53,672.56	
2	หมวดงานโครงสร้างและวัสดุหลังคา								
2.1	แปสำเร็จรูปกัลวาไนซ์	6.00	ท่อน	190.00	1,140.00	140.00	840.00	1,980.00	
2.2	C-100x50x20x2.3mm 6 เมตร	3.00	ท่อน	900.00	2,700.00	-	-	2,700.00	
2.3	SQ. 50x50x2.3mm 3 เมตร	1.00	ท่อน	785.00	785.00	-	-	785.00	
2.4	ค่าแรงงานติดตั้งเหล็ก	73.47	กก.	-	-	10.00	734.70	734.70	

ประมาณราคาก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย

สถานที่ก่อสร้าง -

แบบเลขที่ พช.01/2565

ประมาณราคาโดย นาย อัฐ โจนกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.5	ลวดเชื่อม	5.00	กิโลกรัม	120.00	600.00	-	-	600.00	
2.6	หลังคาแผ่นเหล็กกริดลอน	35.00	ตร.ม.	237.00	8,295.00	59.00	2,065.00	10,360.00	
2.7	ไม้เทียม 1"x8"	26.00	ม.	136.80	3,556.80	9.00	234.00	3,790.80	
2.8	ไม้เทียม 1"x6"	26.00	ม.	226.00	5,876.00	9.00	234.00	6,110.00	
2.9	กันลมพลาสติก	20.00	ม.	280.00	5,600.00	9.00	180.00	5,780.00	
	รวมหมวดงานโครงสร้างและวัสดุหลังคา							32,840.50	
3	หมวดงานผนัง								
3.1	ผนังก่ออิฐบุฉาบ	70.00	ตร.ม.	180.00	12,600.00	89.00	6,230.00	18,830.00	
3.2	งานฉาบปูนเรียบ	-	ตร.ม.	150.00	-	89.00	-	-	
	รวมหมวดงานผนัง							18,830.00	
4	หมวดงานฝ้าเพดาน								
4.1	ฝ้ายิปซัมบอร์ด ฉาบเรียบ 9 มม.	23.00	ตร.ม.	330.00	7,590.00	340.00	7,820.00	15,410.00	
	รวมหมวดงานฝ้าเพดาน							15,410.00	
5	หมวดงานทาสี								
5.1	สีรองพื้นใหม่	-	ถัง	1,200.00	-	-	-	-	
5.2	สีน้ำพลาสติกภายใน	-	ถัง	1,200.00	-	-	-	-	
5.3	สีน้ำพลาสติกภายนอก	-	ถัง	1,200.00	-	-	-	-	
5.4	สีน้ำมัน	1.00	ก.ล.	450.00	450.00	24.00	24.00	474.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย

สถานที่ก่อสร้าง -

แบบเลขที่ พท. 01/2565

ประมาณราคาโดย นาย ชูโรจน์ วัฒนกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5.5	สวิตช์อัตโนมัติทรงหลังคาเหล็ก	5.00	ก.ล.	450.00	2,250.00	45.00	225.00	2,475.00	
5.6	น้ำมันสน	1.00	ชุด	500.00	500.00	-	-	500.00	
	รวมหมวดงานทาสี							3,449.00	
6	หมวดงานติดตั้งประตู - หน้าต่างรวมอุปกรณ์								
6.1	ประตูบานเปิดเดี่ยว HDF ขนาด 0.90x2.00m (D1)	2.00	ชุด	900.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
6.2	ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด 0.70x2.00m (D2)	1.00	ชุด	800.00	800.00	-	-	800.00	
6.3	หน้าต่างบานเลื่อนเดี่ยว ขนาด 1.20x01.25m (W1)	1.00	ชุด	2,300.00	2,300.00	-	-	2,300.00	
6.4	หน้าต่างบานกระทุ้ง ขนาด 0.55x0.50m (W2)	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	รวมหมวดงานติดตั้งประตู - หน้าต่างรวมอุปกรณ์							5,900.00	
7	หมวดงานสุขภัณฑ์								
7.1	โถชักโครก	1.00	ชุด	600.00	600.00	450.00	450.00	1,050.00	
7.2	สายชำระ	1.00	ชุด	200.00	200.00	70.00	70.00	270.00	
7.3	ก๊อมน้ำล้างพื้น	1.00	ชุด	185.00	185.00	25.00	25.00	210.00	
7.4	Floor drain	1.00	ชุด	250.00	250.00	50.00	50.00	300.00	
	รวมหมวดงานสุขภัณฑ์							1,830.00	
8	หมวดงานระบบสุขาภิบาล								
8.1	ท่อน้ำประปา PVC. 13.5 d 1 1/2" (CW)	12.00	ม.	120.00	1,440.00	13.00	156.00	1,596.00	
8.2	ท่อน้ำเสีย PVC. 8.5 d 4" (W)	5.00	ม.	165.00	825.00	32.25	161.25	986.25	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย

สถานที่ก่อสร้าง -

แบบเลขที่ พช. 01/2565

ประมาณราคาโดย นาย ชูญ โจนกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
8.3	ท่อโศโครก PVC. 8.5 d 2" (S)	3.00	ม.	140.00	420.00	16.25	48.75	468.75	
8.4	บ่อกระชะ	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
8.5	บ่อซีเมนต์	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
	รวมหมวดงานระบบสุขาภิบาล							6,051.00	
9	หมวดงานไฟฟ้า								
9.1	สายไฟเมนและสายไฟฟ้าทั่วไป	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
9.2	แผงควบคุมไฟพร้อมเบรกเกอร์	1.00	ชุด	600.00	600.00	500.00	500.00	1,100.00	
9.3	ควาน์ไทน์ หลอดไฟ 1x18W	1.00	ชุด	220.00	220.00	50.00	50.00	270.00	
9.4	โคมไฟฟลูออโรสเซ็น 1x36w มีโคมครอบ	4.00	ชุด	300.00	1,200.00	50.00	200.00	1,400.00	
9.5	เต้ารับไฟฟ้า ชนิด 3 ตา	4.00	ชุด	200.00	800.00	90.00	360.00	1,160.00	
	งานหมวดงานไฟฟ้า							5,930.00	
	รวมหมวดงานซ่อมหลังคาโรงอาหารสุพรรณนิการ์							143,913.06	

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานก่อสร้างที่อยู่อาศัย
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	-
<input type="checkbox"/>	ประมาณการโดย	นาย อัฐ โรจนกุล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	พช. 01/2565
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 จำนวน 2 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	08 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	Vat 7%	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์	12,600.00	882.00	13,482.00	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	5.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าปรับปรุงเป็นเงินทั้งสิ้น			13,482.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ	(หนึ่งหมื่นสามพันบาทถ้วน)		13,000.00	**
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร			
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร			

(ลงชื่อ)



(นายอัฐ โรจนกุล)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

