



ที่ ฉษ ๐๐๑๙/ ๑๒๖๔

สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทรา  
ถนนเรืองวุฒิ ฉษ ๒๕๐๐๐

๑๕ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง การขออนุญาตใช้พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.)

เรียน พัฒนาการอำเภอท่าตะเกียบ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอท่าตะเกียบ ที่ ฉษ ๑๐๑๙/๑๗๖ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา ที่ ฉษ ๐๐๑๑/๒๐๒๒

ลงวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอท่าตะเกียบ ได้ส่งหลักฐานเอกสารคำร้องทั่วไปและหลักฐานประกอบการพิจารณาในการขออนุญาตขุดดิน ให้สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทราประสานการขออนุญาตใช้พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) เพื่อดำเนินโครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ ประยุกต์สู่ “โคก หนองนา โมเดล” และโครงการพัฒนาหมู่บ้านเศรษฐกิจพอเพียง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ จำนวน ๙ ราย นั้น

บัดนี้ สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทราได้รับแจ้งจากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทราว่ารายชื่อขอใช้พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินฯ จำนวน ๙ ราย เป็นผู้ถือเอกสารที่ดินเป็น ภ.บ.ท. ๕ โดย ภ.บ.ท. ๕ เป็นเพียงเอกสารที่รับรองการเสียภาษีของผู้ที่ครอบครองที่ดินให้กับหน่วยงานท้องถิ่น มีหน้าที่รับจ่ายเงินภาษีและลงบันทึกไว้ และออกเอกสารให้ผู้ชำระภาษีไว้เป็นหลักฐาน ดังนั้น ภ.บ.ท. ๕ จึงไม่ใช่เอกสารสิทธิที่ดินในการครอบครองที่ดิน ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินโครงการฯ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอให้สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอท่าตะเกียบได้แจ้งผู้สมัครเข้าร่วมโครงการฯ ไปดำเนินการตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งที่ดินและยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินพร้อมสอบสวนสิทธิที่สำนักงานปฏิรูปที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรันธุ์ ดิรประเสริฐสิน)

พัฒนาการจังหวัดฉะเชิงเทรา

กลุ่มงานส่งเสริมการพัฒนาชุมชน

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๑ ๑๒๓๙

เศรษฐกิจฐานรากมั่นคงและชุมชนพึ่งตนเองได้  
ภายในปี ๒๕๖๕



Change for Good

กลุ่มงานส่งเสริมการพัฒนาชุมชน  
เลขที่ ๕๕๘  
วันที่ ๑๔ ๑๐ - ๕๙



สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทรา  
เลขที่ ๕๑๑๓  
ฉบับที่ 14 ก.ย. 2564 ก. 13. 26๕  
 อำนวยการ  ปฏิบัติ  ส่งเรื่อง  สารสนเทศ  
ให้ถึงข้าด้วย  นี  1 นี

ที่ ฉช ๐๐๑๑/๒๐๒๒

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา  
ถนนเทพคุณากร ตำบลหน้าเมือง  
อำเภอเมือง จังหวัดฉะเชิงเทรา ๒๔๐๐๐

๑๔ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง อนุญาตใช้พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.)

เรียน พัฒนาการจังหวัดฉะเชิงเทรา

อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดฉะเชิงเทรา ที่ ๐๐๑๙/๑๐๑๒ ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๔

ตามที่ สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทรา ส่งเอกสารผู้สมัครเข้าร่วมโครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” ในที่ดินภายใต้การกำกับดูแลของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา (ส.ป.ก.ฉะเชิงเทรา) โดยส่งรายชื่อขอใช้พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินฯ จำนวน ๙ ราย นั้น

ส.ป.ก. ฉะเชิงเทรา ตรวจสอบพบว่ารายชื่อขอใช้พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินฯ จำนวน ๙ ราย เป็นผู้ถือเอกสารที่ดินเป็น ภ.บ.ท. ๕ โดย ภ.บ.ท. ๕ เป็นเพียงเอกสารที่รับรองการเสียภาษีของผู้ที่ครอบครองที่ดินให้กับหน่วยงานท้องถิ่น มีหน้าที่รับจ่ายเงินภาษีและลงบันทึกไว้ และออกเอกสารให้ผู้ชำระภาษีไว้เป็นหลักฐาน ดังนั้น ภ.บ.ท. ๕ จึงไม่ใช่เอกสารสิทธิที่ดินในการครอบครองที่ดิน จึงเห็นควรให้สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดฉะเชิงเทราแจ้งสมัครเข้าร่วมโครงการฯ มาดำเนินการตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งที่ดินและยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินพร้อมสอบสวนสิทธิเพื่อนำเสนอ ปฏิรูปที่ดินจังหวัด พิจารณา หากปรากฏว่าเป็นบุคคลที่สามารถรับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. ได้ จึงจะได้แจ้งให้การสนับสนุนให้เข้าโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนิรัส โพธิ์เจริญ)  
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา

กลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน

โทร. ๐ ๓๘๕๑ ๑๕๐๐ ต่อ ๑๖

โทรสาร ๐ ๓๘๕๑ ๑๕๐๐ ต่อ ๑๗

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ chachoengsao@alro.go.th



